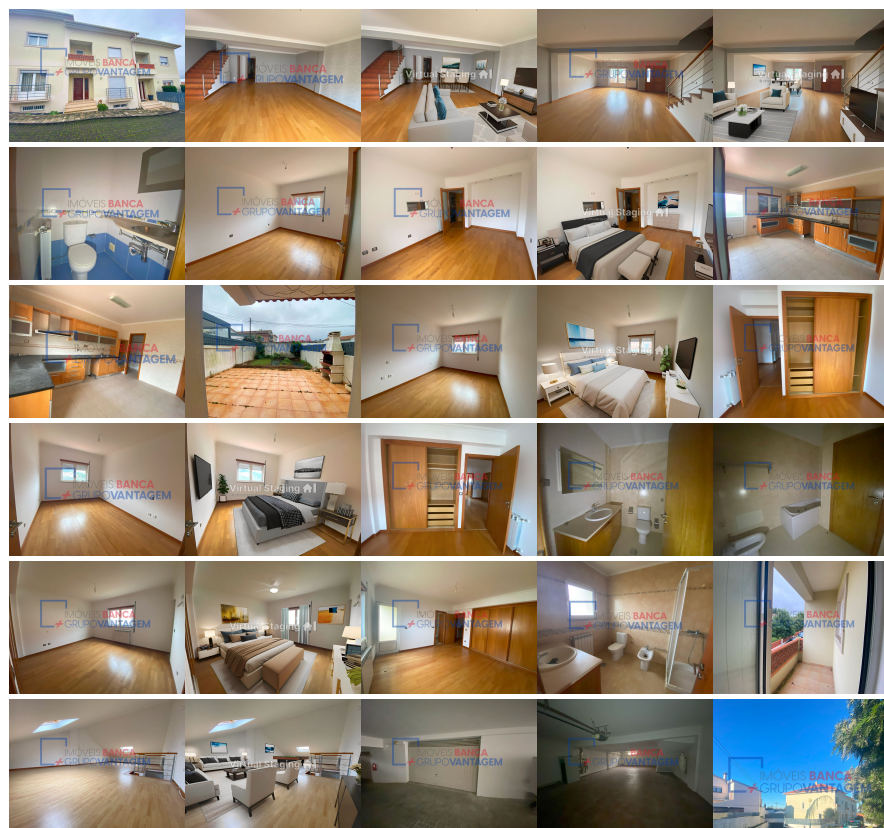


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Moradia geminada T4 Leiria****REFERÊNCIA:** M-26368**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Leiria, Pousos, Barreira e Cortes**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** 138.50 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 260.000 €

Moradia T4 em Pousos, Leiria



VENDIDO Excelente oportunidade de residência familiar numa localização tranquila, a apenas 7 minutos do centro de Leiria. A propriedade está estrategicamente situada a 500 metros de paragens de autocarros, a 5 minutos do jardim de infância e a 2 minutos das principais autoestradas. Moradia geminada, distribuída por quatro pisos, oferece um ambiente espaçoso e funcional. O rés-do-chão compreende uma acolhedora sala de estar, casa de banho, sala de jantar, cozinha, despensa e terraço equipado com churrasqueira. A cave conta com uma generosa garagem, proporcionando espaço para o estacionamento de dois carros, com acesso direto ao interior da moradia. No primeiro andar, encontramos uma casa de banho central e três quartos, todos equipados com armários embutidos. Destes, um é uma suíte com casa de banho privativa e uma encantadora varanda. O último andar revela um sótão amplo, beneficiando de janelas, proporcionando uma atmosfera luminosa e arejada. Para mais informações, não hesite em contactar: Margarida Fernandes (+351)924_156_833 (custo chamada rede móvel nacional) Excellent family residence opportunity in a peaceful location, just 7 minutes from the center of Leiria. The property is strategically positioned 500 meters from bus stops, 5 minutes from the kindergarten, and 2 minutes from the main highways. This semi-detached house, spread over four floors, offers a spacious and functional environment. The ground floor comprises a welcoming living room, a bathroom, a dining room, a kitchen, a pantry, and a terrace equipped with a

barbecue. The basement features a generous garage, providing space for parking two cars, with direct access to the interior of the house. On the first floor, there is a central bathroom and three bedrooms, all equipped with built-in wardrobes. Among them, one is a suite with a private bathroom and a charming balcony. The top floor reveals a spacious attic with windows, creating a bright and airy atmosphere. For more information, don't hesitate to call: Margarida Fernandes 9_2_4_1_5_6_8_3_3 (custo chamada rede móvel nacional)

Excellente opportunité de résidence familiale dans un endroit paisible, à seulement 7 minutes du centre de Leiria. La propriété est stratégiquement située à 500 mètres des arrêts de bus, à 5 minutes de la maternelle et à 2 minutes des autoroutes principales. Cette maison jumelée, répartie sur quatre étages, offre un environnement spacieux et fonctionnel. Le rez-de-chaussée comprend un salon accueillant, une salle de bains, une salle à manger, une cuisine, un cellier et une terrasse équipée d'un barbecue. Le sous-sol dispose d'un garage généreux, offrant de l'espace pour le stationnement de deux voitures, avec un accès direct à l'intérieur de la maison. Au premier étage, on trouve une salle de bains centrale et trois chambres, toutes équipées d'armoires encastrées. Parmi elles, une est une suite avec une salle de bains privative et un balcon charmant. Le dernier étage révèle un grenier spacieux avec des fenêtres, créant une atmosphère lumineuse et aérée. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter: Margarida Fernandes 9_2_4_1_5_6_8_3_3 (custo chamada rede móvel nacional)

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>