

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Loja Sintra****REFERÊNCIA:** N-26369**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Rio de Mouro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1988**Preço:** 130.000 €**LOJA RINCHOA**

LOJA RINCHOA PAULA LIMA CONTACTO DIRETO: +3_5_1_9_2_4_3_9_6_0_2_1 (Chamada de voz para rede móvel nacional) Licença AMI 7772 A RE/MAX +GRUPO VANTAGEM EXISTE PARA O/A AJUDAR A REALIZAR SONHOS, SEJA NA COMPRA OU NA VENDA DO SEU IMÓVEL! LOJA ATUALMENTE ARRENDADA. TAXA DE RENTABILIDADE SUPERIOR A 6%. ANGARIAÇÃO PARTICULAR - NÃO É UM IMÓVEL DE BANCOS / FUNDOS - REFª REMAX 1_2_1_4_0_1_3_8_8-5 ? Excelente Oportunidade de Investimento na Rinchoa - Sintra Esta loja destaca-se pela sua área de 83 m² distribuídos num único piso. Localizada no rés-do-chão de um edifício multifuncional de 5 pisos, destinado tanto a habitação quanto a comércio, está estrategicamente posicionada em frente à estação de comboios da Rinchoa/Rio de Mouro. Com uma localização privilegiada e fáceis acessos, a loja beneficia-se da proximidade com outros estabelecimentos comerciais na área circundante. No passado, funcionou como uma pizzeria e encontra-se totalmente equipada, representando uma excelente oportunidade para quem deseja continuar no mesmo ramo. O valor dos equipamentos será comercializado separadamente. Se procura um espaço versátil e bem localizado para iniciar ou expandir o seu negócio na zona de Sintra, esta loja atende a todas essas expectativas. ? LOJA ATUALMENTE ARRENDADA. TAXA DE RENTABILIDADE SUPERIOR A 6%. ? Marque já a sua visita e descubra esta excelente oportunidade de investimento! PAULA LIMA CONTACTO DIRETO: +3_5_1_9_2_4_3_9_6_0_2_1 (Chamada de voz para rede móvel nacional) Licença AMI 7772 A RE/MAX +GRUPO VANTAGEM EXISTE PARA O/A AJUDAR A REALIZAR SONHOS, SEJA NA COMPRA OU NA VENDA DO SEU IMÓVEL! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro que trata do seu crédito: GOLD BY MAXFINANCE intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o N° 0002250. Não perca mais tempo! Entre em contacto conosco! Escolher a RE/MAX +GRUPO VANTAGEM significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel !! Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu

novo imóvel não é uma parte do que fazemos: É tudo o que fazemos!! REF^a REMAX 121401388-5 ***** SHOP RINCHOA
PAULA LIMA DIRECT CONTACT: +_3_5_1_9_2_4_3_9_6_0_2_1 (Call to a national mobile network) Licença AMI 7772 SHOP CURRENTLY LEASED. PROFITABILITY RATE MORE THAN 6%. REF^a REMAX 121401388-5 ? Excellent Investment Opportunity in Rinchoa - Sintra This shop stands out for its area of 83 m² distributed over a single floor. Located on the ground floor of a 5-storey multifunctional building, intended for both residential and commercial use, it is strategically positioned opposite the Rinchoa/Rio de Mouro train station. With a privileged location and easy access, the shop benefits from its proximity to other commercial establishments in the surrounding area. In the past, it operated as a pizzeria and is fully equipped, representing an excellent opportunity for those wishing to continue in the same business. The value of the equipment will be sold separately. If you're looking for a versatile and well-located space to start or expand your business in the Sintra area, this shop fulfils all those expectations. ? SHOP CURRENTLY LEASED. PROFITABILITY RATE MORE THAN 6%. Book your visit now and discover this excellent investment opportunity! PAULA LIMA DIRECT CONTACT: +_3_5_1_9_2_4_3_9_6_0_2_1 (Call to a national mobile network) AMI 7772 REF^a REMAX 121401388-5 We have a financial office at your disposal to deal with your credit: GOLD BY MAXFINANCE, a credit intermediary registered with the Bank of Portugal under No. 0002250. Don't waste any more time! Get in touch with us! Choosing RE/MAX +GRUPO VANTAGEM means: Choose the most efficient network of Real Estate Consultants on the market, capable of advising and accompanying you in the purchase of your property !!! Whatever the value of your investment, you'll always be sure that your new property isn't just a part of what we do: It's everything we dO!!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>