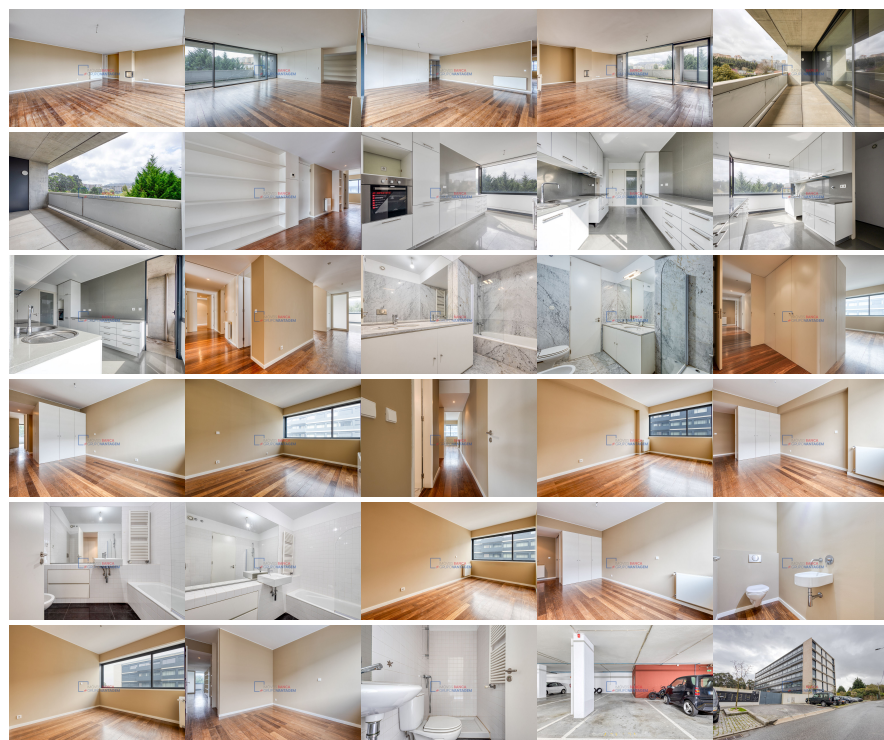


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T4 Vila Nova de Gaia

**REFERÊNCIA:** A-26376**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Vila Nova de Gaia**Freguesia:** Mafamude e Vilar do Paraíso**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 180.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2011**Preço:** 460.000 €

Francisco Henriques (+3_5_1) 9_6_7_5_0_2_5_2_9 f.henriques@remax.pt REMAX +GRUPO VANTAGEM (Chamada para rede móvel nacional) Apartamento T4 no Condomínio "Jardim das Camélias" em Mafamude, Vila Nova de Gaia, Porto Localizado no prestigiado Condomínio "Jardim das Camélias", este espaçoso apartamento de 4 quartos oferece uma área total de 235 metros quadrados, dos quais 180 metros quadrados são de área privativa e 55 metros quadrados correspondem à área dependente, que inclui garagem e arrumos. O condomínio é enriquecido por exuberantes jardins, um campo de ténis, uma convidativa piscina e uma sala de condomínio para eventos sociais. No 4º andar, o apartamento é acessado por um hall de entrada acolhedor, equipado com um roupeiro e uma estante. A ampla sala principal é destacada por uma lareira e uma varanda que oferece uma vista encantadora. Além disso, uma grande varanda é acessível a partir da sala e da cozinha. A cozinha é espaçosa, incluindo uma despensa e lavandaria. As instalações sanitárias são modernas e bem equipadas. O apartamento possui 4 confortáveis quartos, dois deles em suite, todos com roupeiros embutidos e pavimento em soalho maciço. A atenção aos detalhes é evidente em todo o espaço. Situado numa zona residencial tranquila, o imóvel está estrategicamente localizado, próximo a pontos de comércio, serviços, espaços verdes e escolas. A apenas 850 metros do El Corte Inglés e da estação de metro de João de Deus, o apartamento oferece uma excelente acessibilidade, estando próximo às principais estradas, como a A1 e A20. Esta propriedade é uma combinação perfeita de luxo, conforto e conveniência, proporcionando um estilo de vida sofisticado numa das áreas mais desejadas de Vila Nova de Gaia. Estamos disponíveis para o ajudar a realizar sonhos, seja

Apartamento T4 perto do Metro para venda, em Mafamude, V.N. Gaia

na compra ou na venda do seu imóvel.

4-

Bedroom Apartment in "Jardim das Camélias" Condominium in Vilar do Paraíso, Vila Nova de Gaia, Porto Situated in the prestigious "Jardim das Camélias" Condominium, this spacious 4-bedroom apartment boasts a total area of 235 square meters, with 180 square meters of private living space and an additional 55 square meters comprising garage and storage space. The condominium is adorned with lush gardens, a tennis court, an inviting swimming pool, and a communal room for social events. On the 4th floor, the apartment welcomes you with a cozy entrance hall, complete with a wardrobe and shelving. The expansive main living room features a fireplace and a balcony offering delightful views. Furthermore, a large balcony is accessible from both the living room and the kitchen. The kitchen is generously sized, including a pantry and laundry area. The modern and well-appointed sanitary facilities add to the overall appeal. The apartment features 4 comfortable bedrooms, two of which are en-suite, all equipped with built-in wardrobes and solid hardwood flooring. Attention to detail is evident throughout the space. Set in a tranquil residential area, the property is strategically located, close to commerce, services, green spaces, and schools. Just 850 meters from El Corte Inglés and the João de Deus metro station, the apartment offers excellent accessibility, being close to major roads such as the A1 and A20. This property is a perfect blend of luxury, comfort, and convenience, providing a sophisticated lifestyle in one of the most sought-after areas of Vila Nova de Gaia. We're here to help you make your dreams come true, whether you're buying or selling your property. Francisco Henriques (+351) 967502529 f.henriques@remax.pt REMAX +GRUPO VANTAGEM (Chamada para rede móvel nacional)

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>