

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Morada individual T5 Benavente****REFERÊNCIA:** M-26410**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Benavente**Freguesia:** Benavente**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 225.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1999**Preço:** 300.000 €Moradia T5 terrea e isolada em Benavente  
(50% do imóvel)

PT Moradia T5 térrea e isolada em Benavente (50 % do imóvel - IMÓVEL OCUPADO SEM POSSIBILIDADE DE VISITAS). Oportunidade para adquirir 50% desta moradia T5 com uma área de 225 metros quadrados, situada na Quinta da Belavida, em Benavente, distrito de Santarém. Moradia de 1 piso de habitação, composta por hall de entrada, sala de estar, sala de jantar, cozinha, 3 instalações sanitárias e 5 quartos. Imóvel de venda conjunta com terreno rústico destinado a cultura hortícola (valor do terreno incluído no preço de venda), - total do terreno urbano e rustico - 5.000m<sup>2</sup> Boa localização com transportes a cerca de 700mts e acesso a A 10, A13 e A1 em apenas 2 minutos. Próximo do Intermarché. Benavente é sede de concelho e situa se a cerca de 35 minutos de Lisboa. Desinvestimento Bancário - Este Imóvel não é elegível para financiamento a 100%. A vila de Benavente tem vindo a desenvolver-se no sentido sul, o seu território define-se pela lezíria e pela charneca numa paisagem diversificada marcada pela sua beleza e riqueza ambiental tão atrativos a quem procura as atividades da natureza, a tranquilidade, o repouso. Benavente é uma vila no distrito de Santarém, com cerca de 8 300 habitantes. A povoação tem um especto agradável e simpático, e no seu tecido urbano inserem-se residências antigas e modernas, e parques arborizados. Junto ao cais velho ainda se vislumbra, na toponímia e na estrutura dos edifícios antigos, vestígios de uma navegação fluvial, anterior às obras de hidráulica que transformaram toda a região. No largo do Município, fronteiro aos Paços do Concelho, foi reerguido um Pelourinho quinhentista, o Pelourinho de Benavente. A vila de Benavente tem ainda, tribunal, cineteatro auditório municipal e várias festas da cidade tipicamente ribatejanas. A vila permite definir um sólido centro histórico, delimitado pelo rio Sorraia a nascente, e pela designada Lezíria dos Cavalos, a poente. Sede de concelho esta Vila é conhecida como o Pulmão de Lisboa. Marque já a sua visita A Remax+Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. \* Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito

Registado no Banco de Portugal N° 0002250

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>. Escolher o Grupo RE/MAX + VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

Pedro Fonseca ? 9\_6\_9\_6\_9\_5\_3\_7\_4 (chamada para rede móvel nacional) ?

[pfonseca@remax.pt](mailto:pfonseca@remax.pt) ?<https://imoveisbanca.com/>

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>