

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loteamento para edifícios Paços de Ferreira



LOTE TERRENO -Construção em altura - Antonio Rodrigues [\\_9\\_6\\_1\\_3\\_1\\_6\\_8\\_5\\_9\\_](mailto:antoniomrodrigues@remax.pt)  
antoniomrodrigues@remax.pt Descrição do Terreno Urbano Área: 1.000,00 m<sup>2</sup> Uso  
Autorizado: Construção de edifício para habitação e comércio. Características do Projeto  
Autorizado: N° de Pisos: 8 (incluindo cave e rés-do-chão). N° de Fogos: 24 unidades  
habitacionais. Área de Implantação: 222 m<sup>2</sup>. Área Total de Construção: 1.000 m<sup>2</sup>.  
Localização: Inserido em zona urbana composta predominantemente por prédios de  
habitação coletiva e comércio. A 500 metros do centro de Freamunde e a 2,5 km do centro  
de Paços de Ferreira. Próximo de escolas: 500 metros da Escola EB1/JI. 1,5 km da Escola  
EB2,3. Acessos: 350 metros da EN 207. 3,5 km do nó Freamunde da A42. Infraestrutura:  
Abastecimento de água e saneamento conectados à rede pública. Compartimentação da  
Construção Autorizada: Cave: Estacionamento com 12 vagas (1 por T1 ou 2 por T3). Rés-  
do-chão: Comércio: 2 lojas com espaços amplos e 1 casa de banho por loja. 1° ao 6° Andar:  
Opção de 2 apartamentos T1+1 por piso ou 1 apartamento T3 por piso. Venha conhecer  
este projeto - Aguardamos a sua visita. " A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para  
concretizar os seus sonhos quer na compra como na venda dos seus imóveis."

**REFERÊNCIA:** T-26449**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Paços de Ferreira**Freguesia:** Freamunde**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 368.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1998**Preço:** 100.000 €LOTE TERRENO - Construção em altura -  
FreamundeInformações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>