

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Sintra

**REFERÊNCIA:** A-26607**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** S.Maria e S.Miguel, S.Martinho, S.Pedro Penaferrim**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 141.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 741.000 €Apartamento na Rua Moinho do Zangão,
Quinta da Beloura 2, São Pedro Penaferrim

Apartamento T3 para venda na Quinta da Beloura Apartamento T3, localizado no 2º andar de um edifício moderno, com uma área total de 193 m², sendo 141 m² de área privativa e 52 m² de área dependente, composta por estacionamento e arrecadação na cave. Imóvel actualmente, está arrendado até Fevereiro de 2029 - não disponível para visitas. O imóvel está inserido no exclusivo Condomínio das Oliveiras, que oferece uma vasta gama de comodidades para o seu conforto, incluindo piscinas, ginásio e sauna. Situado em uma zona residencial tranquila, em São Pedro de Penaferrim, Sintra, o apartamento beneficia de excelente localização, com fácil acesso a comércio, serviços e transportes públicos. A região é ainda privilegiada pela proximidade ao Parque Natural de Sintra-Cascais, proporcionando um ambiente calmo e rodeado pela natureza. Com ótimas acessibilidades, o imóvel está perto das principais vias de comunicação, como a A16 e a N9, garantindo ligações rápidas às principais áreas da cidade e arredores. Características principais: Apartamento T3, 2º andar Área total: 193 m² Área privativa: 141 m² Área dependente (cave): 52 m² (estacionamento e arrecadação) Condomínio com piscinas, ginásio e sauna Zona residencial calma e bem servida de transportes públicos Proximidade ao Parque Natural de Sintra-Cascais Acessos rápidos às principais vias: A16, A5 e IC19 Por perto: - TESIS Portugal International School - 500 m - Carlucci American International School - 1.000 m - Colégio SãoJosé - Ramalhão - 3.000 m - Centro Hípico Quinta da Beloura Horse Center - 200 m - Supermercado SuperCor - 400 m - ALDI Quinta da Beloura - 1.500 m Ideal para quem procura qualidade de vida, conforto e proximidade à natureza, sem abrir mão da conveniência urbana. Todas as informações! Contato Direto Jorge Domingues Tel : 9_6_5_1_0_1_2_3_5 E-mail- jorge.domingues@remax.pt NOTA: Chamada para rede móvel nacional. A RE/MAX + Grupo VANTAGEM existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel. 3-Bedroom Apartment for Sale in Quinta da Beloura 3-bedroom apartment, located on the 2nd floor of a modern building, with a total area of 193 m², comprising 141 m² of private area and 52 m² of dependent area, including parking and storage in the basement. The property is currently rented until February 2029 - not available for viewings. The property is located in the exclusive Condomínio das Oliveiras, which offers a wide range of amenities for your comfort, including swimming pools, a gym, and a sauna. Situated in a quiet residential area in São Pedro de Penaferrim, Sintra, the apartment benefits from an excellent location with easy access to shops, services, and public transport. The region is also privileged by its proximity to the Sintra-

Cascais Natural Park, providing a calm environment surrounded by nature. With excellent accessibility, the property is close to major roads such as the A16 and N9, ensuring quick connections to the main areas of the city and surrounding areas. Main Features: 3-bedroom apartment, 2nd floor Total area: 193 m² Private area: 141 m² Dependent area (basement): 52 m² (parking and storage) Condominium with swimming pools, gym and sauna Quiet residential area well served by public transport Proximity to the Sintra-Cascais Natural Park Quick access to main roads: A16, A5 and IC19 Nearby: - TESIS Portugal International School - 500 m - Carlucci American International School - 1,000 m - Colégio São José - Ramalhão - 3,000 m - Fazenda Beloura Horse Center - 200 m - SuperCor Supermarket - 400 m - ALDI Quinta da Beloura - 1,500 m Ideal for those seeking quality of life, comfort and proximity to nature, without sacrificing urban convenience. All information! Direct Contact Jorge Domingues Tel: 9_6_5_1_0_1_2_3_5 Email: jorge.domingues@remax.pt NOTE: Call to national mobile network. Appartement 3 chambres à vendre à Quinta da Beloura Appartement de 3 chambres, situé au 2ème étage d'un immeuble moderne, d'une superficie totale de 193 m², comprenant 141 m² de surface habitable et 52 m² de dépendances, avec parking et cave au sous-sol. Le bien est actuellement loué jusqu'en février 2029 et n'est donc pas disponible pour les visites. Situé dans la résidence de standing Condomínio das Oliveiras, il bénéficie de nombreux équipements pour votre confort, dont des piscines, une salle de sport et un sauna. Situé dans un quartier résidentiel calme de São Pedro de Penaferrim, à Sintra, l'appartement jouit d'une situation idéale, à proximité des commerces, des services et des transports en commun. Le quartier est également privilégié par sa proximité avec le Parc Naturel de Sintra-Cascais, offrant un cadre paisible en pleine nature. Grâce à son excellente accessibilité, le bien est proche des grands axes routiers tels que l'A16 et la N9, permettant de rejoindre rapidement les principaux quartiers de la ville et ses environs. Caractéristiques principales : Appartement 3 chambres, 2e étage Surface totale : 193 m² Surface privative : 141 m² Dépendance (sous-sol) : 52 m² (parking et rangements) Résidence avec piscines, salle de sport et sauna Quartier résidentiel calme et bien desservi par les transports en commun Proximité du Parc Naturel de Sintra-Cascais Accès rapide aux grands axes routiers : A16, A5 et IC19 Proche: - École internationale TESIS Portugal - 500 m - École internationale américaine Carlucci - 1 000 m - Colégio São José - Ramalhão - 3 000 m - Centre équestre Fazenda Beloura - 200 m - Supermarché SuperCor - 400 m - ALDI Quinta da Beloura - 1 500 m Idéal pour ceux qui recherchent qualité de vie, confort et proximité avec la nature, sans renoncer aux commodités urbaines. Toutes les informations sont disponibles ! Contact direct : Jorge Domingues Tél. : -9-6-5-1-0-1-2-3-5 Courriel : jorge.domingues@remax.pt Remarque : Appel vers un réseau mobile national.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>