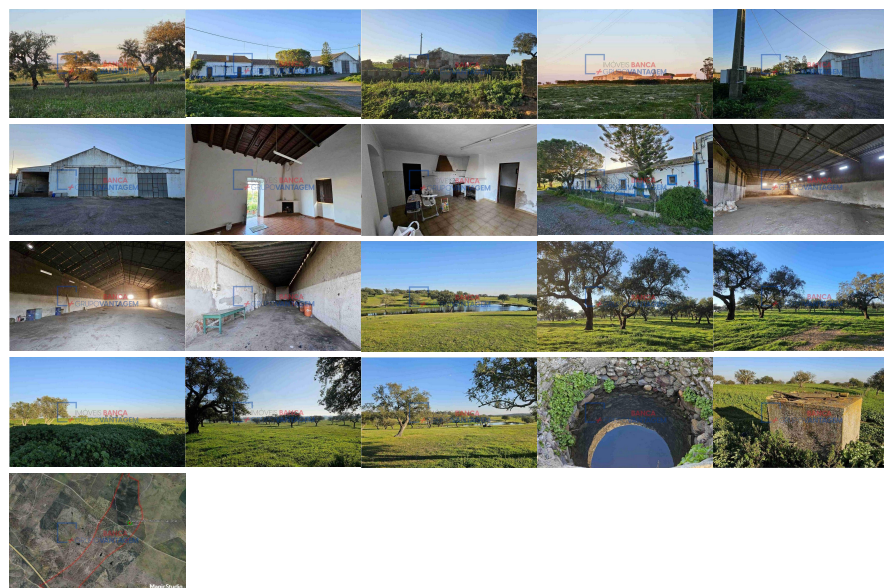


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Terreno misto Castro Verde

**REFERÊNCIA:** T-26659**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Beja**Concelho:** Castro Verde**Freguesia:** Castro Verde e Casével**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1937**Preço:** 1.680.000 €Herdade com 253,77 hectares (2 537 700m²), para venda, em Castro Verde

Propriedade com 253,77 hectares (2 537 700m²), para venda, em Castro Verde, Beja. Trata-se de uma herdade muito bem localizada e excelentes acessos, com água de furo e energia elétrica, situada a 4 km do centro urbano de Castro Verde e a 2,5 km do acesso à Autoestrada A2, junto à saída de Castro Verde. A parte urbana da propriedade é constituída por monte alentejano composto por 3 moradias independentes e contíguas, com cerca de 516m², dependências agrícolas constituídas por 3 armazéns utilizáveis com cerca de 900m² e cerca de 400m² de construções a necessitar de remodelação. A parte rústica, com 253.77 hectares de área agrícola, é constituída por; - 93.7 hectares de área de sementeira, junto ao monte; - 150.68 hectares de montado de sobro, em produção, com excelente qualidade de cortiça e 3 tiragens por década; - 2 furos; - Posto de transformação próprio; - Represa com cerca de 0.4 hectares. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte por favor: Francisco Rocha +351 9_3_8_8_2_6_5_2_2 fe.rocha@remax.pt

Property with 253.77 acres (2,537,700sqm), for sale, in Castro Verde, Beja. It is a very well located estate with excellent access, with borehole water and electricity, located 4 km from the urban center of Castro Verde and 2.5 km from the access to the A2 Motorway, next to the Castro Verde exit. The urban part of the property is made up of an Alentejo hill made up of 3 independent and contiguous houses, measuring around 516sqm, agricultural outbuildings made up of 3 usable warehouses measuring around 900sqm and around 400sqm of buildings in need of renovation. The rustic part, with 253.77 acres of agricultural area, consists of; - 93.7 acres of sowing area, next to the residence area; - 150.68 acres of cork oak forests, in production, with excellent cork quality and 3 productions per decade; - 2 water holes; - Own electricity transformation station; - Dam with approximately 4000sqm. For more information, documentation or booking visits, please contact: Francisco Rocha +351 9_3_8_8_2_6_5_2_2 fe.rocha@remax.pt

Propriété de 253,77 hectares (2 537 700m²), à vendre, à Castro Verde, Beja. C'est une propriété bien situé avec un excellent accès, avec eau de forage et électricité, situé à 4 km du centre urbain

de Castro Verde et à 2,5 km de l'accès à l'autoroute A2, à côté de la sortie Castro Verde. La partie urbaine de la propriété est composée d'une résidence traditionnelle de l'Alentejo composée de 3 maisons indépendantes et contiguës, d'environ 516m2, de dépendances agricoles composées de 3 entrepôts utilisables d'environ 900m2 et d'environ 400m2 de bâtiments à rénover. La partie rustique, avec 253,77 hectares de surface agricole, se compose de : - 93,7 hectares de surface ensemencée, à côté de la partie résidentielle ; - 150,68 hectares de forêts de chênes-lièges, en production, avec une excellente qualité de liège et 3 productions par décennie ; - 2 trous de l'eau ; - Propre station de transformation d'électricité; - Barrage d'environ 0,4 hectares. Pour plus d'informations, de documentation ou réserve des visites, veuillez contacter : Francisco Rocha +351 9_3_8_8_2_6_5_2_2 fe.rocha@remax.pt Propiedad con 253,77 hectáreas (2.537.700m2), en venta, en Castro Verde, Beja. Se trata de una finca muy bien situada y con excelentes accesos, con agua de pozo y luz, situada a 4 km del núcleo urbano de Castro Verde y a 2,5 km del acceso a la Autovía A2, junto a la salida de Castro Verde. La parte urbana de la propiedad se compone de una residencia tradicional del Alentejo formada por 3 casas independientes y contiguas, de unos 516m2, dependencias agrícolas compuestas por 3 almacenes utilizables de unos 900m2 y unos 400m2 de edificios que necesitan renovación. La parte rústica, con 253,77 hectáreas de superficie agrícola, consta de; - 93,7 hectáreas de área de siembra, al lado de la area residencial; - 150,68 hectáreas de alcornocales, en producción, con excelente calidad del corcho y 3 producciones por década; - 2 agujeros; - Estación propia de transformación eléctrica; - Presa de aproximadamente 0,4 hectáreas. Para más información, documentación o reservar visitas, póngase en contacto con: Francisco Rocha +351 9_3_8_8_2_6_5_2_2 fe.rocha@remax.pt ? Chamadas para rede móvel nacional Calls to national mobile network Appels a réseau mobile national Llamadas a red móvil nacional Desfrute das suas férias; nós encontramos o imóvel dos seus sonhos...

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>