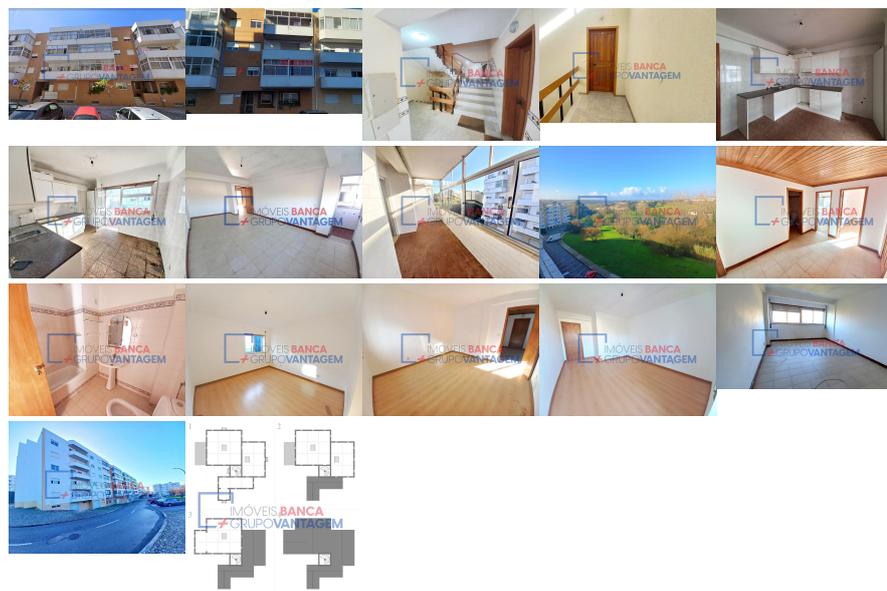


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Leiria****REFERÊNCIA:** A-26672**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Marrazes e Barosa**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 128.000 €

Apartamento T2 em Barosa, Leiria

Apartamento T2, com uma área total de 108 metros quadrados, situado em Leiria. Este imóvel, localizado numa zona residencial, oferece uma ótima combinação de espaço e conveniência. Este apartamento está localizado no 3º andar de um prédio de três pisos, sem elevador. Apresenta uma disposição composta por um hall de entrada acolhedor, uma sala ampla, dois quartos, uma casa de banho e uma cozinha. Além disso, conta com uma arrecadação e uma marquise. A sua localização estratégica oferece acessos rápidos às autoestradas A8 e A17, está convenientemente próximo de áreas comerciais, serviços e escolas. Desfrute da tranquilidade de uma zona residencial, estando apenas a 7 minutos do centro de Leiria, a 6 minutos da Câmara Municipal e a 5 minutos do Mercado Municipal. Embora não disponha de garagem, esta propriedade oferece uma excelente oportunidade de investimento ou residência permanente, proporcionando um estilo de vida confortável e conveniente. Aproveite esta excelente oportunidade! Para mais informações não hesite em contactar-me: Margarida Fernandes (+351)924\_156\_833 (chamada móvel rede nacional)

Two-bedroom apartment, with a total area of ??108 square meters, located in Leiria. This property, situated in a residential area, offers a great combination of space and convenience. This apartment is located on the 3rd floor of a three-story building, without an elevator. It features a layout consisting of a cozy entrance hall, a spacious living room, two bedrooms, a bathroom, and a kitchen. Additionally, it has a storage room and a sunroom. Its strategic location provides quick access to the A8 and A17 highways, conveniently close to commercial areas, services, and schools. Enjoy the tranquility of a residential area, being just 7 minutes from downtown Leiria, 6 minutes from City Hall, and 5 minutes from the Municipal Market. Although it does not have a garage, this property offers an excellent investment opportunity or permanent residence, providing a comfortable and convenient lifestyle. Take advantage of this excellent opportunity! For more information, do not hesitate to contact me. Margarida Fernandes 9\_2\_4\_1\_5\_6\_8\_3\_3 (chamada móvel rede nacional) Appartement de deux chambres, d'une superficie totale de 108 mètres carrés, situé

à Leiria. Cette propriété, située dans un quartier résidentiel, offre une excellente combinaison d'espace et de commodité. Cet appartement est situé au 3ème étage d'un immeuble de trois étages, sans ascenseur. Il dispose d'un agencement comprenant un hall d'entrée accueillant, un salon spacieux, deux chambres, une salle de bains et une cuisine. De plus, il dispose d'un débarras et d'une véranda. Son emplacement stratégique offre un accès rapide aux autoroutes A8 et A17, à proximité pratique des zones commerciales, des services et des écoles. Profitez de la tranquillité d'un quartier résidentiel, à seulement 7 minutes du centre-ville de Leiria, à 6 minutes de l'hôtel de ville et à 5 minutes du marché municipal. Bien qu'il n'ait pas de garage, cette propriété offre une excellente opportunité d'investissement ou de résidence permanente, offrant un style de vie confortable et pratique. Profitez de cette excellente opportunité! Pour plus d'informations, n'hésitez pas à me contacter. Margarida Fernandes 9\_2\_4\_1\_5\_6\_8\_3\_3 (chamada móvel rede nacional)

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>