

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)



## DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T2 Sintra



IMÓVEL OCUPADO Contacto Direto: Paulo de Jesus - Tlm: 9\_1\_4\_1\_0\_6\_4\_5\_8 | Email: [pa.jesus@remax.pt](mailto:pa.jesus@remax.pt) Explore uma incrível oportunidade de investimento, ideal para quem busca rentabilidade e valorização no mercado imobiliário! Este magnífico apartamento T3, com generosos 89 metros quadrados, encontra-se estrategicamente situado em Queluz, Sintra, no prestigiado distrito de Lisboa. Em uma zona residencial consolidada, este imóvel oferece não apenas um lar, mas uma promissora fonte de retorno financeiro. A localização é um diferencial notável, proporcionando proximidade a diversos pontos de comércio, serviços, escolas e eficientes sistemas de transporte público. Além disso, sua acessibilidade é maximizada pela sua localização estratégica nas imediações das principais vias de acesso, como as autoestradas A9 e A16. A apenas 5 minutos da estação de comboios de Queluz - Belas e em estreita proximidade com paragens de autocarro, este apartamento oferece uma conexão direta e conveniente com a rede de transporte público. Perfeito para quem valoriza a mobilidade e a praticidade no dia a dia. O imóvel, situado no 3º andar, é composto por um hall de entrada convidativo, uma espaçosa sala de jantar, uma cozinha funcional, 3 quartos acolhedores e instalações sanitárias modernas. Cada detalhe foi cuidadosamente projetado para oferecer não apenas um espaço habitacional, mas também uma oportunidade sólida de investimento. Não perca a chance de fazer parte deste promissor empreendimento imobiliário. Agende agora sua visita e descubra como este apartamento pode ser a peça chave para o seu portfólio de investimentos. Estamos à disposição para fornecer mais informações e auxiliá-lo em cada passo do processo." Para mais informações e para agendar a sua visita exclusiva, entre em contato diretamente com Paulo de Jesus, o seu consultor imobiliário de confiança. Não perca esta oportunidade de tornar realidade os seus sonhos imobiliários! Contacto Direto: Paulo de Jesus - Tlm: 914 106 458 | Email: [pa.jesus@remax.pt](mailto:pa.jesus@remax.pt) Estamos aqui para ajudar a concretizar os seus sonhos, seja na compra ou venda do seu imóvel. Invista no seu futuro com a RE/MAX!

PROPERTY LEASED UNTIL THE END OF FEBRUARY 2024 Direct Contact: Paulo de Jesus - Mobile: 9\_1\_4\_1\_0\_6\_4\_5\_8 | Email: [pa.jesus@remax.pt](mailto:pa.jesus@remax.pt) Explore an incredible investment opportunity, perfect for those seeking profitability and appreciation in the real estate market! This magnificent 3-bedroom apartment, boasting a generous 89 square meters, is strategically located in Queluz, Sintra, in the prestigious district of Lisbon. In a consolidated residential area, this property offers not just a home but a promising source of financial return. The location is a notable advantage, providing proximity to various shopping points, services, schools, and efficient public transportation systems. Furthermore, its accessibility is maximized by its strategic location near major access roads, such as the A9 and A16 highways. Only 5 minutes from the Queluz - Belas train station and in close proximity to bus stops, this apartment offers a direct and convenient connection to the public transportation network. Perfect for those who value mobility and convenience in

**REFERÊNCIA:** A-26685

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Lisboa

**Concelho:** Sintra

**Freguesia:** Queluz e Belas

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 89.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1988

**Preço:** 180.000 €

Apartamento - T3 - Queluz

their daily lives. Situated on the 3rd floor, the property comprises an inviting entrance hall, a spacious dining room, a functional kitchen, 3 cozy bedrooms, and modern sanitary facilities. Every detail has been carefully designed to offer not just a living space but also a solid investment opportunity. Don't miss the chance to be part of this promising real estate venture. Schedule your visit now and discover how this apartment can be the key piece for your investment portfolio. We are available to provide more information and assist you at every step of the process. For more information and to schedule your exclusive visit, contact Paulo de Jesus directly, your trusted real estate consultant. Don't miss this opportunity to make your real estate dreams come true! Direct Contact: Paulo de Jesus - Mobile: 914 106 458 | Email: [pa.jesus@remax.pt](mailto:pa.jesus@remax.pt) We are here to help make your dreams come true, whether it's buying or selling your property. Invest in your future with RE/MAX!

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>