

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Sintra



IMÓVEL OCUPADO/NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS. Explore uma incrível oportunidade de investimento, ideal para quem busca rentabilidade e valorização no mercado imobiliário! Este magnífico apartamento T3, com generosos 89 metros quadrados, encontra-se estrategicamente situado em Queluz, Sintra, no prestigiado distrito de Lisboa. Em uma zona residencial consolidada, este imóvel oferece não apenas um lar, mas uma promissora fonte de retorno financeiro. A localização é um diferencial notável, proporcionando proximidade a diversos pontos de comércio, serviços, escolas e eficientes sistemas de transporte público. Além disso, sua acessibilidade é maximizada pela sua localização estratégica nas imediações das principais vias de acesso, como as auto-estradas A9 e A16. A apenas 5 minutos da estação de comboios de Queluz - Belas e em estreita proximidade com paragens de autocarro, este apartamento oferece uma conexão direta e conveniente com a rede de transporte público. Perfeito para quem valoriza a mobilidade e a praticidade no dia a dia. O imóvel, situado no 3º andar, é composto por um hall de entrada convidativo, uma espaçosa sala de jantar, uma cozinha funcional, 3 quartos acolhedores e instalações sanitárias modernas. Cada detalhe foi cuidadosamente projectado para oferecer não apenas um espaço habitacional, mas também uma oportunidade sólida de investimento. Estou aqui para ajudar na compra ou venda do seu imóvel. Contacto Direto: Teresa Vasconcelos - Tlm: 9_6_3_4_4_7_7_5_5 | Email: teresavasconcelos@remax.pt Explore an incredible investment opportunity, perfect for those seeking profitability and appreciation in the real estate market! This magnificent 3-bedroom apartment, boasting a generous 89 square meters, is strategically located in Queluz, Sintra, in the prestigious district of Lisbon. In a consolidated residential area, this property offers not just a home but a promising source of financial return. The location is a notable advantage, providing proximity to various shopping points, services, schools, and efficient public transportation systems. Furthermore, its accessibility is maximized by its strategic location near major access roads, such as the A9 and A16 highways. Only 5 minutes from the Queluz - Belas train station and in close proximity to bus stops, this apartment offers a direct and convenient connection to the public transportation network. Perfect for those who value mobility and convenience in their daily lives. Situated on the 3rd floor, the property comprises an inviting entrance hall, a spacious dining room, a functional kitchen, 3 cozy bedrooms, and modern sanitary facilities. Every detail has been carefully designed to offer not just a living space but also a solid investment opportunity. Contact: Teresa Vasconcelos - Tlm: 9_6_3_4_4_7_7_5_5 | Email: teresavasconcelos@remax.pt

REFERÊNCIA: A-26685**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Queluz**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 89.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1988**Preço:** 244.000 €

Apartamento - T3 - Queluz

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>