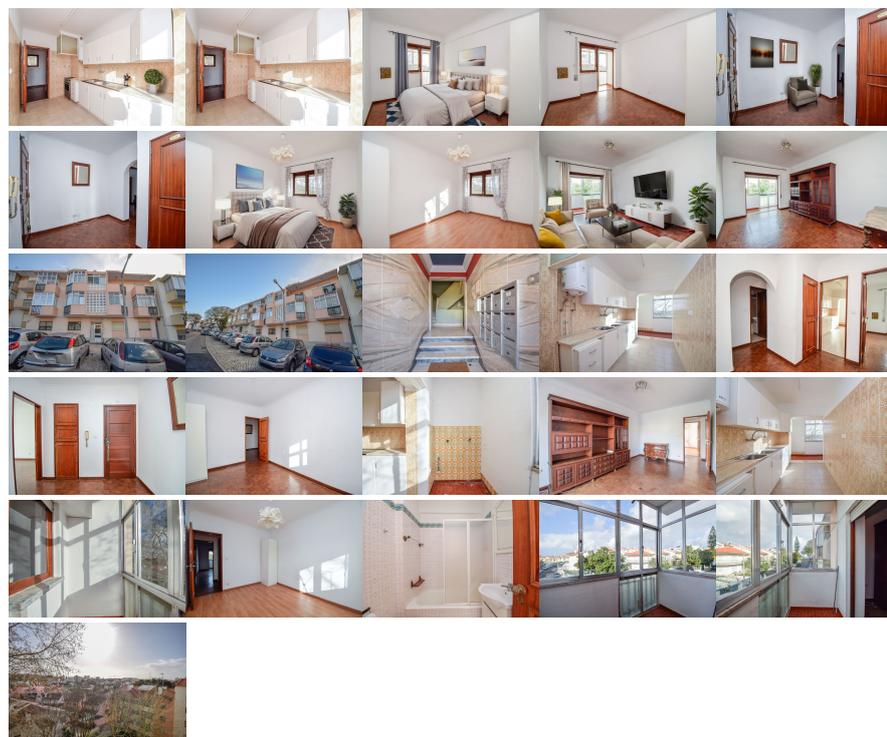


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Cascais****REFERÊNCIA:** A-26727**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Cascais**Freguesia:** S. Domingos de Rana**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 57.96 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 240.000 €

T2 Rana

T2 com varandas, em Rana O apartamento encontra-se em bom estado de conservação mas encontrará todo o seu potencial após algumas obras de modernização. Possui 2 frentes com excelente orientação (nascente-poente), proporcionando uma ótima luminosidade durante todo o dia sendo que o conforto térmico uma mais valia. Localizado no segundo andar de um prédio sem elevador, possui vista totalmente desafogada numa das frentes e vista para a zona de moradias na outra frente. A distribuição das áreas é boa e permite separar a zona social da zona privada se assim o desejar. Cozinha ampla com varanda fechada. Possui despensa com boa área que permite muita arrumação. A sala e um dos quartos têm varanda fechada. Prédio bem conservado e pintado recentemente. O apartamento conta com uma ampla casa de banho completa. Uma das características atrativas deste apartamento é a sua localização. Apenas a 5 minutos de carro da deslumbrante praia de Carcavelos, você pode desfrutar de dias ensolarados à beira-mar sempre que desejar. Além disso, a proximidade com a autoestrada A5 e a marginal permite fácil acesso a outras áreas da cidade e região. Para sua conveniência diária, supermercados e transportes públicos estão a uma curta distância, garantindo que todas as suas necessidades sejam atendidas com facilidade. Oportunidade para personalizar a sua futura casa, numa localização tranquila. ideal para quem procura combinar conforto, praticidade e potencial de valorização. Temos orçamento estimativo para remodelação total do apartamento.

T2 with balconies, in Rana The apartment is in good condition but will find its full potential after some modernization works. It has 2 fronts with excellent orientation (east-west), providing great luminosity

throughout the day, with thermal comfort being an added value. Located on the second floor of a building without an elevator, it has a totally unobstructed view on one of the fronts and a view of the housing area on the other front. The distribution of the areas is good and allows you to separate the social area from the tested area if you wish. Large kitchen with enclosed balcony. It has a pantry with a good area that allows for plenty of storage. The living room and one of the bedrooms have an enclosed balcony. Well maintained and recently painted building. The apartment has a large full bathroom. One of the attractive features of this apartment is its location. Just a 5-minute drive from the stunning Carcavelos beach, you can enjoy sunny days by the sea whenever you wish. In addition, the proximity to the A5 motorway and the waterfront allows easy access to other areas of the city and region. For your daily convenience, supermarkets and public transport are within walking distance, ensuring that all your needs are met with ease. Opportunity to personalise your future home, in a quiet location. Ideal for those looking to combine comfort, practicality and potential for appreciation.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>