

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Morada individual T6 Vila Nova de Foz Coa



Excelente oportunidade para adquirir esta espaçosa moradia com 16 divisões, possuindo uma área bruta de construção de 814 metros quadrados, inserida num amplo terreno de 1.404 metros quadrados, localizada na Av. Almirante Gago Coutinho e Sacadura Cabral, Vila Nova de Foz Côa, Guarda. Situada numa zona tranquila e apelativa, este imóvel encontra-se em proximidade a diversos pontos de comércio, serviços essenciais, áreas verdes e estabelecimentos de ensino. Desfrute de uma localização privilegiada, com excelentes acessibilidades e proximidade às principais vias rodoviárias, incluindo o acesso N222 e o IP2. Esta propriedade, embora necessite de obras de recuperação, apresenta um potencial excepcional. Distribuída por três pisos, a cave destina-se a espaços de arrecadação, enquanto o rés do chão e o primeiro andar estão destinados a área habitacional, proporcionando uma vasta e versátil disposição de espaços. Não perca esta oportunidade única de investimento numa das regiões mais encantadoras de Portugal. Para mais informações: Rui Lourenço 9_1_6_8_0_2_2_2_5 (chamada para rede móvel nacional) rui.lourenco@remax.pt

REFERÊNCIA: M-26742**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Guarda**Concelho:** Vila Nova de Foz Coa**Freguesia:** Vila Nova de Foz Côa**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 814.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 468.000 €

Morada na Av. Almirante Gago Coutinho e Sacadura Cabral, Vila Nova de Foz Côa.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>