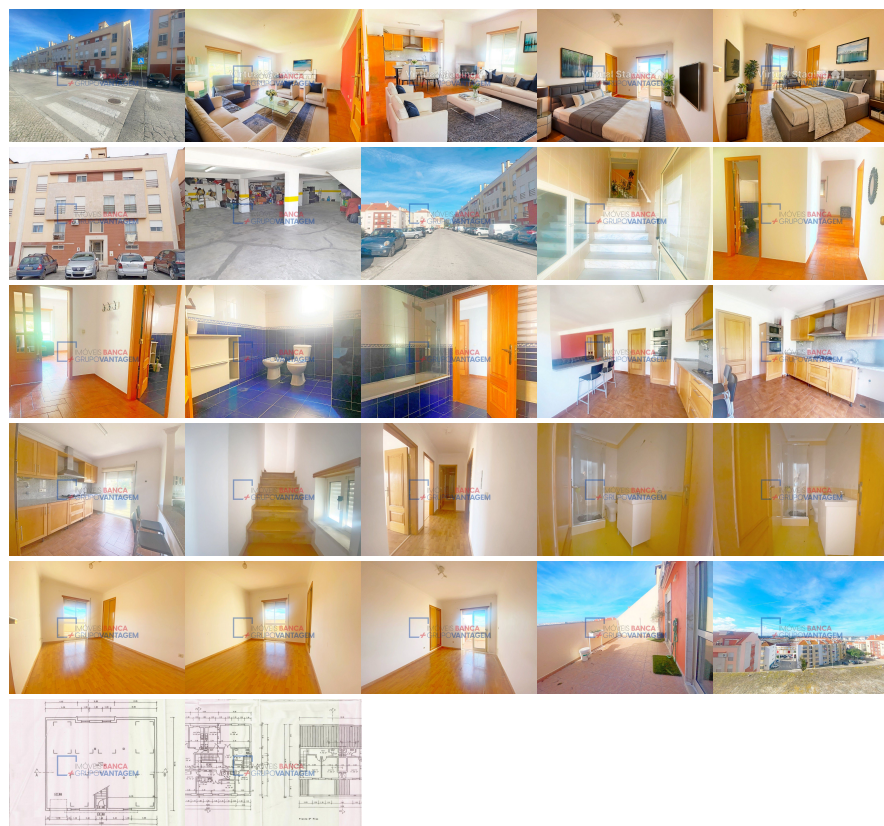


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T3 Moita

**REFERÊNCIA:** A-26809**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Moita**Freguesia:** Moita**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 104.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2003**Preço:** 193.000 €

Apartamento T3 Duplex Moita

Espaçoso Apartamento T3 Duplex na Moita Descubra este maravilhoso apartamento T3 duplex, localizado no coração do centro da Moita, perfeito para famílias ou indivíduos que buscam uma residência moderna e urbana. Características do Imóvel: Área: 104m<sup>2</sup> Composição: Hall de entrada, sala comum, cozinha, 3 quartos, 2 casas de banho e lugar de estacionamento.. Localização: Em uma zona residencial consolidada, próximo a comércio, serviços, espaços verdes, escolas e transportes públicos. A poucos minutos da estação de comboios e com fácil acesso a paragens de autocarro. Acessibilidade: Próximo às principais estradas, incluindo a N11 e A33. Oportunidade Única: Este apartamento oferece uma excelente oportunidade para quem busca conforto em uma localização conveniente. Além disso, está abrangido pelos benefícios fiscais para casa própria, permitindo isenção de IMT e IS para jovens até 35 anos, para imóveis habitacionais com valor inferior a 316.000€. Não perca tempo! Entre em contato com a Remax +Grupo Vantagem e permita-nos ajudar na realização do seu sonho de compra ou venda de imóveis. Para mais informações ou esclarecimentos, estamos à disposição para ajudar! CONTACTO DIRETO/DIRECT CONTACT: Salomé Carvalho 9\_1\_7\_8\_1\_2\_0\_1\_4\_ (Chamada para rede móvel nacional/Call for national mobile network/Appel vers le réseau mobile national..) [maria.s.carvalho@remax.pt](mailto:maria.s.carvalho@remax.pt). Spacious T3 Duplex Apartment in Moita Discover this wonderful T3 duplex apartment, located in the heart of downtown Moita, perfect for

families or individuals seeking a modern and urban residence. Property Features: Area: 104m<sup>2</sup> Composition: Entrance hall, living room, kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms and parking place. Location: In a consolidated residential area, close to shops, services, green spaces, schools, and public transport. Just a few minutes from the train station and with easy access to bus stops. Accessibility: Close to main roads, including the N11 and A33. Unique Opportunity: This apartment offers an excellent opportunity for those seeking comfort in a convenient location. Additionally, it is covered by tax benefits for first-time homebuyers, allowing exemptions from IMT and IS for young people up to 35 years old for residential properties valued at less than €316,000. Don't waste time! Contact Remax +Grupo Vantagem and let us help make your dream of buying or selling property a reality. For more information or clarifications, we are here to assist you! Appartement T3 Duplex Spacieux à Moita Découvrez ce merveilleux appartement T3 duplex, situé au cœur du centre de Moita, parfait pour les familles ou les individus à la recherche d'une résidence moderne et urbaine. Caractéristiques du bien : Superficie : 104 m<sup>2</sup> Composition : Hall d'entrée, salon, cuisine, 3 chambres et 2 sanitaires. Localisation : Dans une zone résidentielle consolidée, à proximité des commerces, services, espaces verts, écoles et transports en commun. À quelques minutes de la gare et avec un accès facile aux arrêts de bus. Accessibilité : Proche des principales routes, y compris la N11 et l'A33. Opportunité unique : Cet appartement offre une excellente opportunité pour ceux qui recherchent le confort dans un emplacement pratique. De plus, il bénéficie des avantages fiscaux pour l'accession à la propriété, permettant une exonération de l'IMT et de l'IS pour les jeunes jusqu'à 35 ans, pour les biens résidentiels d'une valeur inférieure à 316 000 €. Ne perdez pas de temps ! Contactez Remax + Groupe Vantagem et laissez-nous vous aider à réaliser votre rêve d'achat ou de vente de biens immobiliers. Pour plus d'informations ou d'éclaircissements, nous sommes à votre disposition pour vous aider !

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>