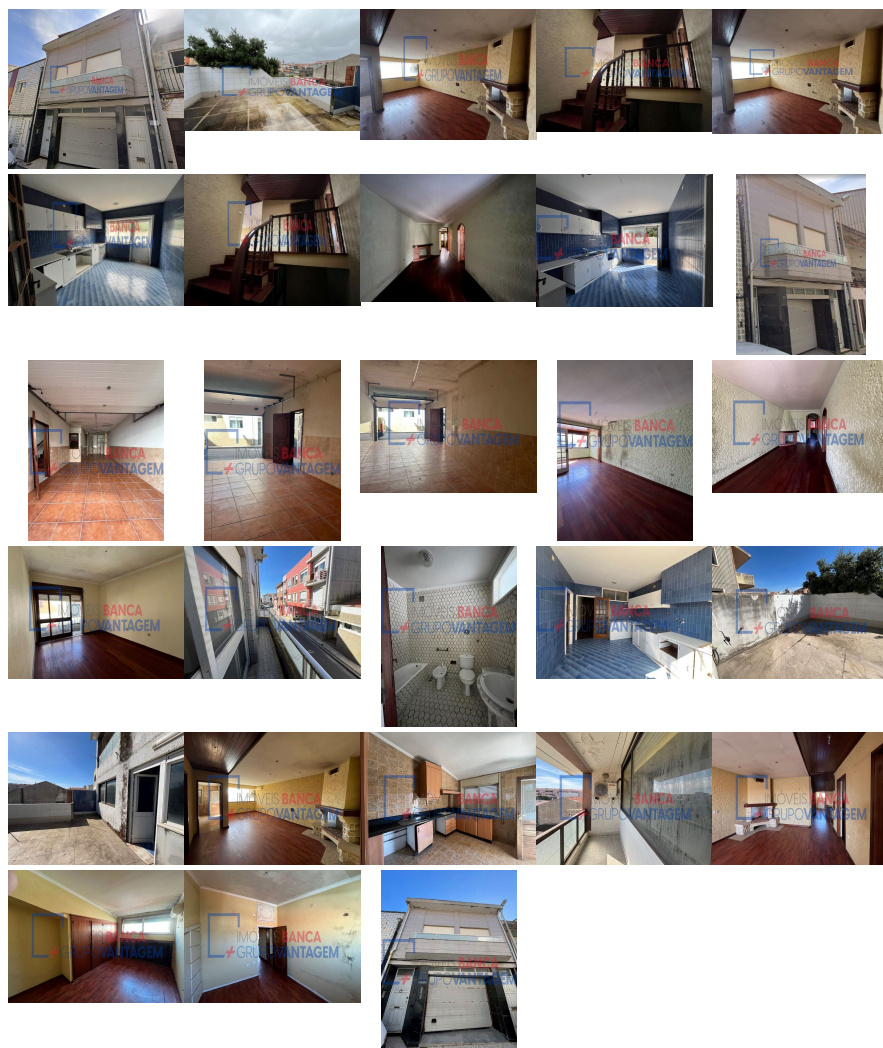


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Morada em banda T4 Póvoa de Varzim****REFERÊNCIA:** M-26819**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Póvoa de Varzim**Freguesia:** Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 218.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 200.000 €**MORADIA BANCO T4 - POVOA DE VARZIM**

**MORADIA T4 - POVOA DE VARZIM OPORTUNIDADE ! António Rodrigues**  
 9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ [antoniomrodrigues@remax.pt](mailto:antoniomrodrigues@remax.pt) Descrição: Imóvel sem Licença de Utilização. Propostas até 24/04. Moradia em banda, de tipologia T4, composta por rés-do-chão e dois andares, implantada num terreno com 131,30m<sup>2</sup>. Piso 0, composto por hall de entrada, garagem, instalação sanitária, arrumos e lavandaria; Piso 1 composto por hall, cozinha, sala comum, instalação sanitária, 2 quartos e terraço; Piso 2 composto por sala, cozinha, despensa, instalação sanitária, dois quartos e varanda. Localiza-se a 150 metros da linha do mar e muito próximo do centro da cidade da Póvoa de Varzim. N.º Processo na CM na Povo de Varzim: 810/2023 (projeto de arquitetura já aprovado) Description: Property without a Use License. Proposals until 04/24. Townhouse, type T4, consisting of ground floor and two floors, located on a plot of 131.30 m<sup>2</sup>. Floor 0, comprising entrance hall,

garage, sanitary installation, storage and laundry; 1st floor comprising hall, kitchen, living room, sanitary installation, 2 bedrooms and terrace; 2nd floor comprising living room, kitchen, pantry, sanitary installation, two bedrooms and balcony. It is located 150 meters from the sea line and very close to the city center of Póvoa de Varzim. Process No. at CM in Povo de Varzim: 810/2023 (architectural project already approved) " A RE/ MAX mais grupo vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na venda como na compra dos seus imóveis."

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>