

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Terreno industrial Santa Maria da Feira



Tiago Menezes ☎? 00351\_918\_345\_746 (custo de chamada para rede móvel nacional) ? [tmenezes@remax.pt](mailto:tmenezes@remax.pt) Licença AMI: 7772 Vende-se em conjunto dois terrenos em Rio Meão, Santa Maria da Feira com uma área total de 4.513 m<sup>2</sup> (1.920 m<sup>2</sup> + 2.593 m<sup>2</sup>). Venda conjunta (dois artigos urbanos). Os dois terrenos tem boa frente para a estrada, inserido numa zona industrial com bom acesso e boa aptidão para construção de uma unidade fabril. Em conjunto têm uma frente de 58 metros e uma profundidade de 68 metros (indicativo). 1º artigo: - Área terreno 2593m<sup>2</sup>: - Área de implantação do edifício: 1250m<sup>2</sup> - Área bruta de construção: 1250m<sup>2</sup> 2º artigo: - Área de terreno: 1920m<sup>2</sup> - Área de implantação do edifício: 1000m<sup>2</sup> - Área bruta de construção: 1000m<sup>2</sup> É servido de transportes rodoviários e equipamento social de apoio, com alguns serviços na envolvente próxima. Beneficia de bons acessos às autoestradas A1 e A29 e com infraestruturas básicas. Excelente oportunidade de negócio! A REMAX GRUPO VANTAGEM tem como parceiro estratégico a MAXFINANCE GOLD com uma equipa formada e qualificada para o apoiar no pedido de Viabilidade de Financiamento e respetivo acompanhamento em todo o processo sem qualquer custo. A RE/MAX +VANTAGEM existe para ajudar a realizar Sonhos, seja na compra ou venda do seu imóvel.

**REFERÊNCIA:** T-26869**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Santa Maria da Feira**Freguesia:** Rio Meão**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 212.000 €

Terreno Industrial - Rio Meão - Santa Maria da Feira

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>