

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Lote para moradia individual Ovar**

Tiago Menezes ☎? 00351\_918\_345\_746 (custo de chamada para rede móvel nacional) ? [tmenezes@remax.pt](mailto:tmenezes@remax.pt) Licença AMI: 7772 Terreno urbano, lote 19, no Carregal, Furadouro, Ovar, para construção de moradia de 4 frentes com , r/chão e 1º andar. Fica próximo da praia, da ria de Aveiro, do cais do Carregal, a 2 minutos do centro de ovar e a 5 minutos da A29. Área total do terreno: 581 m2 Área bruta de construção: 241 m2 Área dependente: 47 m2 Infraestruturas - rede de energia elétrica, iluminação pública, abastecimento de água, saneamento, águas pluviais e viária. Excelente oportunidade para construir a casa dos seus sonhos! A RE/MAX +VANTAGEM existe para ajudar a realizar Sonhos, seja na compra ou venda do seu imóvel. ----- Tiago Menezes ☎? 00351\_918\_345\_746 (call cost to national mobile network) ? [tmenezes@remax.pt](mailto:tmenezes@remax.pt) AMI License: 7772 Plot 19, of urban land in Carregal, Furadouro, Ovar, for construction of a 4-front house with ground floor and 1st floor. It is close to the beach, the Ria de Aveiro, the Carregal pier, 2 minutes from the center of Ovar and 5 minutes from the A29. Total land area: 581 m2 Gross construction area: 241 m2 Dependent area: 47 m2 Infrastructures - electricity network, public lighting, water supply, sanitation, rainwater and roads. Excellent opportunity to build the house of your dreams! RE/MAX +VANTAGEM exists to help make dreams come true, whether in the purchase or sale of your property.

**REFERÊNCIA:** T-26906**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Ovar**Freguesia:** Ovar, S.João, Arada e S.Vicente de Pereira Jusã**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 65.000 €

Terreno Urbano - Furadouro - OVar

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>