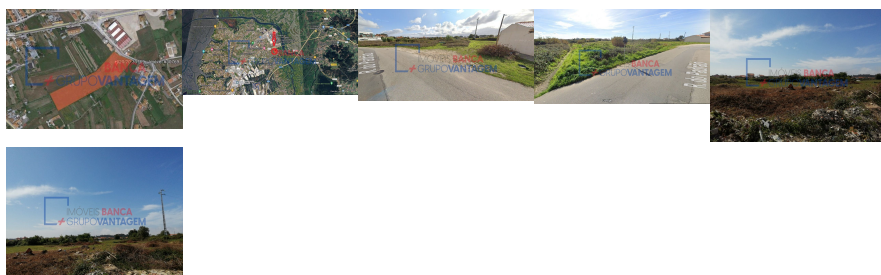


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Terreno rústico Aveiro

**REFERÊNCIA:** T-26923**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Aveiro**Freguesia:** Cacia**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 135.000 €

Terreno - Cacia - Aveiro

Tiago Menezes ☎? 00351_918_345_746 (custo de chamada para rede móvel nacional) ? tmenezes@remax.pt Licença AMI: 7772 Terreno rústico, com 17 520 m², em Cacia, Aveiro, com capacidade edificativa habitação familiar, em apenas cerca de 20,0% da sua área, sendo a restante inserida em espaço agrícola de produção. Excelente para construir a sua Quinta de sonho! O imóvel localiza-se à face da Rua do Padrão, em frente aos armazéns da Tavares & Tavares, SA. Trata-se de uma zona de génese e ambiente rural, claramente marcada pela fábrica de papel da Navigator, acerca de 250m a norte da N109. A envolvente imediata do terreno é maioritariamente caracterizada por terrenos agrícolas e moradias unifamiliares de idade e morfologia diversa, havendo igualmente alguns armazéns dispersos. O local dispõe de bons acessos viários, no contexto local e regional, estando junto à N109 e distando cerca de 3km do acesso à A25, na zona de Cruz. A REMAX GRUPO VANTAGEM tem como parceiro estratégico a MAXFINANCE GOLD com uma equipa formada e qualificada para o apoiar no pedido de Viabilidade de Financiamento e respetivo acompanhamento em todo o processo sem qualquer custo. A RE/MAX +VANTAGEM existe para ajudar a realizar Sonhos, seja na compra ou venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>