

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada individual T4 Guimarães****REFERÊNCIA:** M-26952**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Guimarães**Freguesia:** Airão Santa Maria, Airão São João e Vermil**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 180.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1952**Preço:** 484.000 €**MORADIA INDEPENDENTE T4 - GUIMARÃES**

MORADIA T4 - GUIMARÃES António Rodrigues 9_6_1_3_1_6_8_5_9_antoniomrodrigues@remax.pt Descrição: Oportunidade para adquirir esta fantástica moradia T4 com uma área de 453 metros quadrados, situada na freguesia de Vermil, em Guimarães. Moradia espaçosa de estilo rústico, intervencionada ao nível de remodelação interior e exterior. Distribuída por hall de entrada, duas amplas salas, quatro quartos, cozinha e instalações sanitárias. Dispõe ainda de quatro frentes com jardim em redor, piscina, churrasqueira e box com lugar de garagem. Localizado em zona muito tranquila, o imóvel fica próximo de pontos de comércio, espaços verdes, serviços, escolas e transportes. Com ótimas acessibilidades e próximo às principais estradas (acessos N206 e A7). Nota: Sem LU. Vendida nas condições atuais. Opportunity to acquire this fantastic four-bedroom villa with an area of 453 square meters, located in the parish of Vermil, in Guimarães. Spacious rustic-style villa, intervened in terms of interior and exterior remodeling. Distributed by an entrance hall, two spacious living rooms, four bedrooms, kitchen, and bathrooms. It also features four fronts with a surrounding garden, swimming pool, barbecue area, and garage box. Located in a very quiet area, the property is close to commercial points, green spaces, services, schools, and transportation. With excellent accessibility and close to main roads (access to N206 and A7). Note: Without Urban Operating License. Sold in current condition. Marque já a sua visita ! " A RE/ MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda dos seus imóveis."

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>