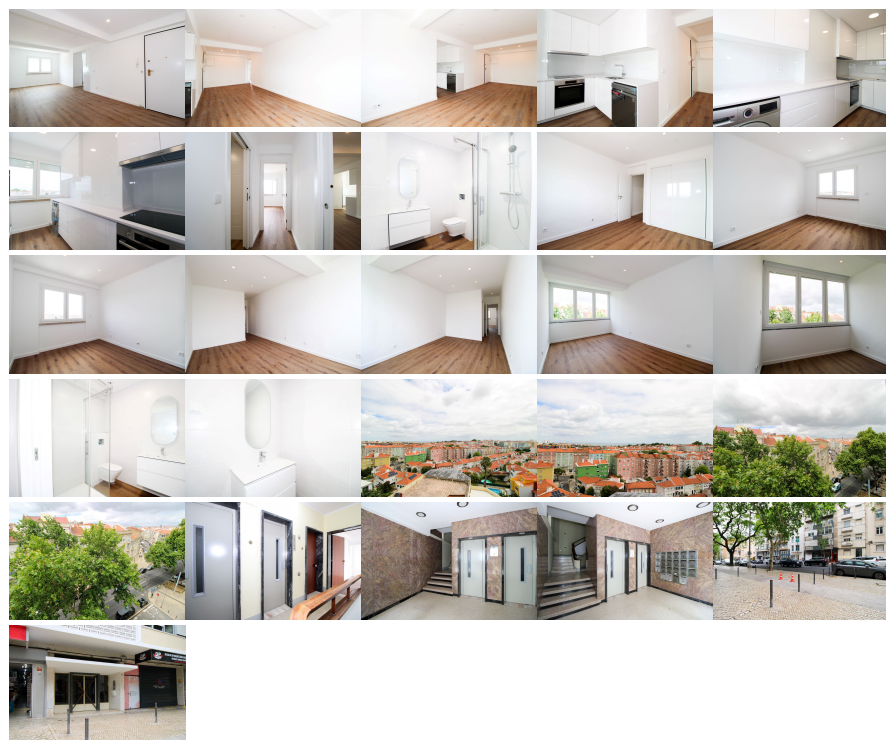


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Lisboa

**REFERÊNCIA:** A-26954**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Lisboa**Freguesia:** Penha de França**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** 64.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1957**Preço:** 420.000 €**T2** Penha França

IMÓVEL PROMOVIDO NO SISTEMA DE PROPOSTAS MÚLTIPLAS ### Preço base: 420 000 €. O proprietário estará disponível, para analisar todas as propostas apresentadas em carta fechada, acima deste valor, na data 29/06/2024. Caso o proprietário, considere não estarem reunidas as condições para aceitação de uma das propostas, poderá solicitar a todos os presentes a apresentação de contrapropostas. O imóvel será considerado vendido com a assinatura do contrato de promessa de compra e venda. Visitas: 29/06/2024 das 10:00 às 17:00. Abertura de Propostas e apresentação ao proprietário: 29/06/2024 às 18:00 no local: Av. General Roçadas, 62, 5º Andar, Dtº, 1170-158 - Lisboa, Penha de França. FEIRA DAS OPORTUNIDADES REMAX VANTAGEM MARKET 29 DE JUNHO DE 2024 Contactos Diretos - Rui Jorge - 9_1_8_1_1_6_4_1_0_ ou Luciane Rabuske - 9_1_5_4_1_4_5_7_2 Apartamento T2, completamente renovado, com acabamentos de alta qualidade, localizado na freguesia da Penha de França, pertencente à zona do Centro Histórico do município de Lisboa Inserido num edifício com 2 elevadores. O imóvel apresenta sala ampla, 2 quartos, 1 em suite, e um wc de serviço. Excelente luminosidade, devido à óptima exposição solar e uma vista magnífica sobre a cidade. Todas as janelas com vidro duplo, de alta eficiência energética, de marca Kommerling. Cozinha com armários lacados, bancada em Silestone. Totalmente equipada com eletrodomésticos (Frigorífico, placa, forno, micro-ondas, exaustor, máquina de lavar loiça, máquina de lavar e secar roupa e Termoacumulador, todos com alta eficiência energética). Pavimento Vinílico tarkett, gama profissional, 100% à prova de água. Toda a canalização, rede de esgotos e eléctrica, totalmente renovada. Localizado junto à Praça Paiva Couceiro, trata-se

de uma zona calma, com bastante comércio, serviços e transportes públicos 2 bedroom apartment, completely renovated, with high quality finishes, located in the parish of Penha de França, belonging to the Historic Center area of the municipality of Lisbon. Inserted in a building with 2 elevators. The property has a large living room, 2 bedrooms, 1 en suite, and a guest bathroom. Excellent luminosity, due to excellent sun exposure and a magnificent view over the city. All windows with double glazing, high energy efficiency, Kommerling brand. Kitchen with lacquered cabinets, Silestone countertops. Fully equipped with appliances (Refrigerator, hob, oven, microwave, extractor fan, dishwasher, washing machine and dryer and water heater, all with high energy efficiency). Tarkett Vinyl Flooring, professional range, 100% waterproof. All plumbing, sewage and electrical networks, completely renovated. Located next to Praça Paiva Couceiro, it is a quiet area, with plenty of shops, services and public transport.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>