

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Gondomar

**REFERÊNCIA:** A-27081**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Baguim do Monte (Rio Tinto)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1976**Preço:** 175.000 €Apartamento T2 ao Metro Venda Nova,  
Gondomar

ANA MACHADO Contacto direto:00351 933\_613\_301 (chamadas para rede móvel nacional) [ac.machado@remax.pt](mailto:ac.machado@remax.pt) Apartamento T2 localizado em Fânzeres Situado em uma área residencial tranquila e bem estabelecida. Apenas a 5 minutos de distância de supermercados populares, como Continente, Lidl, talho, escolas e jardim de infância, proporcionando facilidades essenciais próximas. ?? Características do Apartamento: ?? Hall de entrada ?? Cozinha, a cozinha deste apartamento está equipada com um fogão e exaustor, proporcionando uma área funcional e pronta para uso, tornando-a ideal para preparar refeições e desfrutar de momentos culinários no conforto de casa. ?? Marquise com Lavandaria ?? Despensa para armazenamento adicional ?? 1 casa de banho completa, ?? 1 WC de serviço ?? Sala de jantar e estar com acesso a uma marquise ?? Átrio de entrada nos quartos para maior privacidade. ?? Quarto: Um dos quartos possui varanda, proporcionando uma área ao ar livre privada. ?? Orientação: O apartamento possui três frentes, garantindo boa exposição solar Este, Sul e Oeste, além de ventilação adequada. ?? Comodidades Adicionais: ?? Garagem Box: Inclui uma garagem box para estacionamento conveniente e seguro. ?? Proximidade com Transportes Públicos: Apenas a 15 minutos de distância, a pé, da estação de Metro da Venda Nova, oferecendo fácil acesso ao transporte público, facilitando a mobilidade pela cidade e região. Este apartamento T2 em Fânzeres, Gondomar, é uma excelente opção para quem procura um lar com uma variedade de comodidades próximas e uma localização conveniente. A sua disposição e orientação solar favorável, juntamente com a garagem box, torna-o uma excelente opção para quem procura um lar em Fânzeres, Gondomar. Agende a sua visita!!! O Seu Sonho é o meu Compromisso ? Já tem o estudo da sua viabilidade financeira? Posso acompanhar todo o seu processo com assessoria financeira na intermediária de crédito líder em Portugal: Gold by Maxfinance, para o ajudar na compra da sua casa de sonho!

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>