

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Azambuja

**REFERÊNCIA:** A-27099**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Azambuja**Freguesia:** Azambuja**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2002**Preço:** 177.000 €

Apartamento T3 situado na vila da Azambuja, a 35 minutos de Lisboa

Contato direto: José Gomes 9_1_9_8_4_0_6_1_9 (também disponível via Whatsapp) (Custo de uma chamada para rede móvel nacional) Apartamento T3 situado na vila da Azambuja, a 35 minutos de Lisboa. Localizado em zona residencial mas bastante calma e rodeada de serviços essenciais, pontos de comércio, serviços, espaços verdes, escolas e transportes públicos. Este mimoso apartamento é composto por: - Hall de entrada - 1 Sala; - 1 Cozinha; - 1 Despensa; - 3 Quartos, 1 deles suíte (com banheira); - 1 casa de banho, também com banheira; - aproveitamento de sótão com casa de banho já existente, tendo a possibilidade de criar uma suíte com closet. O apartamento fica ao nível do 3º andar em prédio com elevador. Este elegante apartamento T3 oferece uma oportunidade excepcional para viver com conforto e conveniência em Azambuja. O apartamento oferece espaço de armazenamento adicional no piso -1, com cerca de 22m2. Marque já a sua visita, hoje mesmo e conheça esta oportunidade fantástica. ** Saiba que...?! O concelho de Azambuja, distrito de Lisboa, localiza-se na Região do Alentejo (NUT II) e na Lezíria do Tejo (NUT III) e situa-se na planície do rio Tejo, próximo da sua margem direita, a cerca de 45 km da capital. A Azambuja ocupa uma área de cerca de 263 km2, na qual se distribuem nove freguesias: Alcoentre, Aveiras de Baixo, Aveiras de Cima, Azambuja, Maçussa, Manique do Intendente, Vale do Paraíso, Vila Nova da Rainha e Vila Nova de São Pedro. O habitante de Azambuja denomina-se azambujense. Este concelho encontra-se servido por

uma boa rede de vias de comunicação e transportes, destacando-se a autoestrada A1 e os comboios para Lisboa. A agricultura é uma atividade que tem um grande impacto na economia local, sendo o tomate, o milho, a uva, o girassol, o arroz, o melão, a melancia e o vinho as suas principais produções. Junto ao rio Tejo é igualmente importante destacar as pastagens que favorecem a criação de gado bovino e equino. As atividades industrial e comerciais também desempenham um papel importante na economia concelhia. Na indústria salientam-se os setores alimentar, químico, automóvel, logístico e metalúrgico, enquanto no comércio destaca-se o tradicional. O turismo é outra atividade económica que se pode desenvolver, devido ao valioso património arquitetónico, histórico e etnográfico existente, aproveitando também alguns dos seus recursos naturais, como, por exemplo, o rio Tejo.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>