

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Morada em banda T3 Montemor-o-Velho

**REFERÊNCIA:** M-27109**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Montemor-o-Velho**Freguesia:** Carapinheira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 74.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1979**Preço:** 55.000 €**MORADIA PARA REABILITAR -  
CARAPINHEIRA - MONTEMIOR-O-  
VELHO**

ANA SOBREIRO 9\_6\_8\_1\_9\_2\_8\_1\_7 \* chamada rede móvel nacional [asobreiro@remax.pt](mailto:asobreiro@remax.pt) \*IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO - escriturável ao abrigo do SIMPLEX -DEC LEI 10/2024. Casa de habitação de r/c com 3 divisões, cozinha, cozinha agrícola, instalação sanitária, dependências e logradouro. Necessita de obras de restauro, existindo a possibilidade de aumentar a área bruta privativa para 140 m<sup>2</sup> de acordo com o PDM. Localizada na Carapinheira, vila calma, esta moradia possui um ambiente agradável para quem quer viver de forma tranquila mas perto de vários serviços, comércio e escolas. Esta moradia fica a cerca de 3 km de Montemor-o-Velho, 21 Km da Figueira da Foz e a 25 Km de Coimbra.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>