

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Morada geminada T3 Montijo

**REFERÊNCIA:** M-27110**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Montijo**Freguesia:** Montijo e Afonsoeiro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 59.000 €**MORADIA T3 MONTIJO**

IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO. O imóvel em venda é uma fração (fração "A") em fase de construção não acabada e com processo de obras caducado, que é vendido no estado em que se encontra, sem Licença de Construção nem de Utilização. Será assim encargo do comprador, as obras e procedimentos/processos urbanísticos que forem necessários para a conclusão e utilização do imóvel. A construção (Fração A) tem por finalidade habitação e está inserida em prédio com 2 frações, tendo um acesso que dá para a fração B, a tardoz. No estado em que se encontra, a fração não possui condições de habitabilidade. A construção actualmente existente e inacabada é constituída por R/C com duas divisões (Sala e cozinha). O 1º andar possui três quartos sendo que dois deles possuem já o espaço para roupeiros de parede e um dos quartos possui uma varanda com vista rio e ainda uma casa de banho. Existe ainda um sótão. CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO ☎️ +3_5_1_9_2_4_1_8_7_6_0_8 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt

IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N° 0002250

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>