Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Moradia individual T4 Sintra

PAULA LIMA CONTACTO DIRETO: +_3_5_1_9_2_4_3_9_6_0_2_1 (Chamada de voz para rede móvel nacional) Licença AMI 7772 A RE/MAX +GRUPO VANTAGEM EXISTE PARA O/A AJUDAR A REALIZAR SONHOS, SEJA NA COMPRA OU NA VENDA DO SEU IMOVEL! NOTA: Imóvel de desinvestimento, SEM FINANCIAMENTO A 100%. IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO!!!!!! O PROPRIETÁRIO IRÁ ANALISAR E DECIDIRÁ PROPOSTAS DE AQUISIÇÃO POR VALOR IGUAL OU SUPERIOR DO PREÇO QUE SE ENCONTRA ANUNCIADO ATÉ ÁS 16H00 DO DIA 05/08/2024. ? Venha conhecer esta fantástica moradia T5 situada em Fontanelas, próxima das Azenhas do Mar e a 15 km de Sintra, a uma curta distância das pitorescas Azenhas do Mar e apenas a 15 km de Sintra. Oferece um equilíbrio perfeito entre conforto e funcionalidade. Com uma área bruta privativa de 272 m², implantada num terreno de 515 m², proporcionando um espaço generoso tanto no interior como no exterior. ? Piso Térreo é composto por: ➡? Ampla sala de estar, ideal para momentos de convívio e lazer. ➡? Cozinha espaçosa, totalmente equipada, que se destaca pelo seu design funcional. ➡? Lavandaria prática, facilitando as tarefas do dia a dia. ➡? Casa de banho de apoio, conveniente para visitas e uso diário. ➡? Quarto/escritório versátil. ➡? Suíte confortável. ?Primeiro Piso: ➡? Três quartos bem iluminados, cada um proporcionando um ambiente acolhedor. ➡? Suíte adicional, garantindo conforto e privacidade. ➡? Casa de banho de apoio, servindo os restantes quartos com praticidade. ? Exterior: ➡? Garagem espaçosa. ➡? Pequeno compartimento de apoio, que pode servir como um local para armazenamento. Esta moradia, com as suas características únicas e localização privilegiada, é a escolha perfeita para quem procura um lar que combine tranquilidade, conforto e proximidade com a natureza e as maravilhas históricas de Sintra. Entre em contacto comigo para mais informações ou para agendar uma visita!!!! NOTA: O Banco irá analisar e decidir sob propostas de aquisição deste ativo por valor igual ou superior ao preço anunciado e que sejam recebidas até às 17H00m do dia 05/08/2024, data em que todas as propostas serão consideradas como tendo sido recebidas em simultâneo. O PROPRIETÁRIO IRÁ

REFERÊNCIA: M-27111

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Sintra

Freguesia: São João das Lampas e Terrugem

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1996

Preço: 450.500 €

MORADIA T5 FONTANELAS

ANALISAR E DECIDIRÁ PROPOSTAS DE AQUISIÇÃO POR VALOR IGUAL OU SUPERIOR DO PREÇO QUE SE ENCONTRA ANUNCIADO ATÉ ÁS 16H00 DO DIA 05/08/2024. Visitas nos dias 10/07/2024 e 23/07/2024, com necessidade de marcação prévia!!!! PAULA LIMA CONTACTO DIRETO: +_3_5_1_9_2_4_3_9_6_0_2_1 (Chamada de voz para rede móvel nacional) Licença AMI 7772 A RE/MAX +GRUPO VANTAGEM EXISTE PARA O/A AJUDAR A REALIZAR SONHOS, SEJA NA COMPRA OU NA VENDA DO SEU IMOVEL! NOTA: Imóvel de desinvestimento, SEM FINANCIAMENTO A 100%. IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO!!!!!! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro que trata do seu credito: GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250. Não perca mais tempo! Entre em contacto conosco! Escolher a RE/MAX +GRUPO VANTAGEM significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. ********** PAULA LIMA DIRECT CONTACT: +_3_5_1_9_2_4_3_9_6_0_2_1 (Call to a national mobile network) Licença AMI 7772 RE/MAX +Grupo Vantagem is there to help you make your dreams come true, whether you're buying ot sellong your property! Note: Disinvestiment property, WITHOUT 100% FINANCING! PROPERTY WITHOUT LICENCE!!!!!! THE OWNER WILL ANALYZE AND DECIDE ON ACQUISITION PROPOSALS FOR AN AMOUNT EQUAL TO OR GREATER THAN THE ADVERTISED PRICE UNTIL 16:00 ON 05/08/2024. Visits on 10/07/2024 and 23/07/2024, by appointment only!!!! ? Come and see this fantastic 5-bedroom villa located in Fontanelas, close to Azenhas do Mar and 15 km from Sintra, a short distance from the picturesque Azenhas do Mar and just 15 km from Sintra. It offers a perfect balance between comfort and functionality. With a gross private area of 272 m², set in a plot of 515 m², it offers generous space both inside and out. ? The ground floor comprises: ➡? Large living room, ideal for socialising and leisure time. ➡? Spacious, fully equipped kitchen, which stands out for its functional design. ➡? Practical laundry room, making everyday tasks easier. ➡? Support bathroom, convenient for visits and daily use. ➡? Versatile bedroom/office. ➡? Comfortable suite. ?First floor: ➡? Three well-lit bedrooms, each providing a cosy atmosphere. ➡? Additional suite, guaranteeing comfort and privacy. ➡? Supporting bathroom, serving the other rooms with practicality. ? Outside: ➡? Spacious garage. ➡? Small back room that can be used as a storage area. This villa, with its unique features and privileged location, is the perfect choice for those looking for a home that combines tranquillity, comfort and proximity to nature and the historical wonders of Sintra. Contact me for more information or to arrange a viewing!!!! PAULA LIMA DIRECT CONTACT: +_3_5_1_9_2_4_3_9_6_0_2_1 (Call to a national mobile network) Licença AMI 7772 RE/MAX +Grupo Vantagem is there to help you make your dreams come true, whether you're buying ot sellong your property! Note: Disinvestiment property, WITHOUT 100% FINANCING! PROPERTY WITHOUT LICENCE!!!!!! THE OWNER WILL ANALYZE AND DECIDE ON ACQUISITION PROPOSALS FOR AN AMOUNT EQUAL TO OR GREATER THAN THE ADVERTISED PRICE UNTIL 16:00 ON 05/08/2024. Visits on 10/07/2024 and 23/07/2024, by appointment only!!!! We have at your disposal, a financial office that deals with your credit: GOLD BY MAXFINANCE, credit intermediary registered at the Bank of Portugal under no. 0002250. Don't waste any more time! Contact us! Choosing RE/MAX + GRUPO VANTAGEM means Opting for the most efficient network of Real Estate Consultants in the Market, able to advise and accompany you in the operation of buying your property. Whatever the value of your investment, you will always be sure that your new property is not a part of what we do, it is everything we do.