

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)



### DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T2 Sintra



## Novo arrendamento com rendimento médio de 5% ## CADIMESE BARROS  
CONTACTO DIRETO: +\_3\_5\_1\_9\_6\_5\_4\_1\_0\_3\_2\_2 (Chamada para rede móvel nacional) Licença AMI 7772 A RE/MAX +GRUPO VANTAGEM EXISTE PARA O/A AJUDAR A REALIZAR SONHOS, SEJA NA COMPRA OU NA VENDA DO SEU IMÓVEL! Apartamento T2 com uma área total de 108 metros quadrados, situado em Algueirão-Mem Martins, Sintra, distrito de Lisboa. Localizado em zona residencial consolidada, próximo de pontos de comércio, serviços, escolas e transportes públicos. Com excelentes acessibilidades, junto às principais estradas (A16 e A37). A escassos metros da estação de comboios da Mercês. Apartamento inserido no 3º andar com muita luz natural. É composto por hall de entrada, 2 quartos, sala comum, cozinha e instalação sanitária. Dispõe ainda de arrecadação. Para melhor identificação do imóvel, indique a referência interna ZTRE-04230. Gostaria de saber mais? Não hesite em entrar em contacto connosco. Mais informações por telefone ou preenchendo o formulário de contacto. Teremos todo o gosto em ajudar. \*PROPERTY RENTED UNTIL THE END OF FEBRUARY 2025\* An excellent investment opportunity if you are looking for profitability and appreciation! 2-bedroom apartment with a total area of 108 square meters, located in Algueirão-Mem Martins, Sintra, Lisbon district. Situated in a consolidated residential area, close to commercial points, services, schools, and public transport. With excellent accessibility, near the main roads (A16 and A37). Just a few meters from Mercês train station. The apartment is on the 3rd floor with plenty of natural light. It comprises an entrance hall, 2 bedrooms, a spacious living room, kitchen, and bathroom. It also has a storage room. For a better identification of the property, please indicate the internal reference ZTRE-04230. Would you like to know more? Do not hesitate to contact us. More information by phone or by filling out the contact form. We will be happy to help.

**REFERÊNCIA:** A-27185

#### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Lisboa

**Concelho:** Sintra

**Freguesia:** Algueirão-Mem Martins

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 197.000 €

Apartamento na Almada Negreiros,  
Algueirão-Mem Martins

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>