

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Seixal****REFERÊNCIA:** A-27189**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Seixal**Freguesia:** Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 75.23 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1983**Preço:** 179.900 €**T3 ARRENTELA SEIXAL**

CONTACTO DIRETO HAVA RACHID +3_5_1_9_2_4_7_0_1_0_0_1 (custo de chamada móvel nacional) hrachid@remax.pt Apartamento T3 espaçoso no 2º andar, sem elevador, localizado em Arrentela (Seixal). Este imóvel acolhedor oferece luz natural, uma cozinha com despensa e 2 casas de banho. Situado numa zona tranquila, o apartamento está próximo de escolas, igrejas, supermercados e parques, tornando-o ideal para famílias. O prédio, construído em 1984, possui 6 pisos e está em excelente estado de conservação, com administração interna. Além disso, desfruta da conveniência de viver próximo a praias deslumbrantes, como Fonte da Telha, Costa da Caparica, e a apenas 8 minutos da Old Woman's Beach. A proximidade ao Rio Sul Shopping e à estação de comboio do Fogueteiro adiciona comodidade à vida diária. A 2 minutos do campo de futebol Boa Hora, e com autocarros regulares a apenas 8 minutos da estação de comboio do Fogueteiro. Não perca esta oportunidade de adquirir um lar que oferece conforto, conveniência e charme, num dos locais mais privilegiados de Arrentela. Aproveite esta oferta agora! Acessos: A2 e A33 Autocarros para a Estação Fogueteiro: De 7 em 7 mins 3113, 4621, 3119 Valor condomínio: € 22 1º Quarto: 15,5 m² 2º Quarto: 11,14 m² WC: 3,5 m² WC: 1,80 m² 3º Quarto: 11,06 m² Sala: 11,70 m² Cozinha: 12,19 m² Despensa: 1,13 m² Marquise: 2,68 m² Corredor: 6,73 m² Spacious 3-bedroom apartment on the 2nd floor, without elevator, located in Arrentela (Seixal). This cozy property offers natural light, a kitchen with pantry, and 2 bathrooms. Situated in a quiet area, the apartment is close to schools, churches, supermarkets, and parks, making it ideal for families. The building, built in 1983, has 6 floors and is in excellent condition, with internal management. Additionally, enjoy the convenience of living close to stunning beaches such as Fonte da Telha and Costa da Caparica, and just 8 minutes from Old Woman's Beach. The proximity to Rio Sul Shopping and Fogueteiro train station adds convenience to daily life. Only 2 minutes from Boa Hora football field, and with regular buses just 8 minutes from Fogueteiro train station. Don't miss this opportunity to acquire a home that offers comfort, convenience, and charm, in one of the most privileged locations in Arrentela. Seize this offer now! Access: A2 and A33 Buses to Fogueteiro Station: Every 7 mins 3113, 4621, 3119 1st Bedroom: 15.5 m² 2nd

Bedroom: 11.14 m2 Bathroom: 3.5 m2 Bathroom: 1.80 m2 3rd Bedroom: 11.06 m2 Living Room: 11.70 m2 Kitchen: 12.19 m2 Pantry: 1.13 m2 Sunroom: 2.68 m2 Hallway: 6.73 m2

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>