

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Moradia em banda T5 Reguengos de Monsaraz****REFERÊNCIA:** M-27224**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Évora**Concelho:** Reguengos de Monsaraz**Freguesia:** Reguengos de Monsaraz**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 127.58 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1997**Preço:** 199.000 €

Moradia T5 com garagem, quintal e terraço

Moradia de tipologia T5 em, na aldeia de Perolivas, situada a 7 minutos (4kms) de Reguengos de Monsaraz, a 21 minutos (21Kms) da vila medieval de Monsaraz, da praia fluvial do lago de Alqueva, da Praia da Amieira e das piscinas Vitor Martelo, estando Évora a 41minutos. Destaca-se pelo seu bom estado de conservação, áreas generosas e pela tranquilidade de uma aldeia alentejana. A moradia com 202,00 m<sup>2</sup> de área bruta, inserida em lote de terreno com 322,00m<sup>2</sup>, é composta de hall de entrada, 5 quartos, uma sala de estar, uma sala de comum, uma sala de lareira, uma cozinha ampla, 2 casas de banho. Conta ainda com uma garagem com 30,00m<sup>2</sup>, espaço exterior com 82,00m<sup>2</sup> e um terraço com 25,00m<sup>2</sup>. Para os amantes de vinho, a região oferece muitas opções de enoturismo, onde poderá experimentar os vinhos locais e visitar a Herdade do Esporão, Adega José Sousa, Carmim, Ervideira, Monte dos Perdigões. Para os que gostam de desportos equestres poderão visitar um dos vários centros hípicos e desfrutar de um passeio a cavalo pela paisagem alentejana. Para habitação própria, para segunda habitação, férias, ou para rendimento esta é uma ótima opção, tendo em conta a área disponível e a facilidade de modernização pela disposição existente. Encontre a calma do campo e desfrute de tudo o que o Alentejo tem para oferecer. Marque já a sua visita! Contato Direto Jorge Domingues Tel : 9\_6\_5\_1\_0\_1\_2\_3\_5 E-mail- jorge.domingues@remax.pt NOTA: Chamada para rede móvel nacional. A RE/MAX + Grupo VANTAGEM existe para o ajudar a realizar sonhos

seja na compra ou na venda do seu imóvel. Para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250 <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>