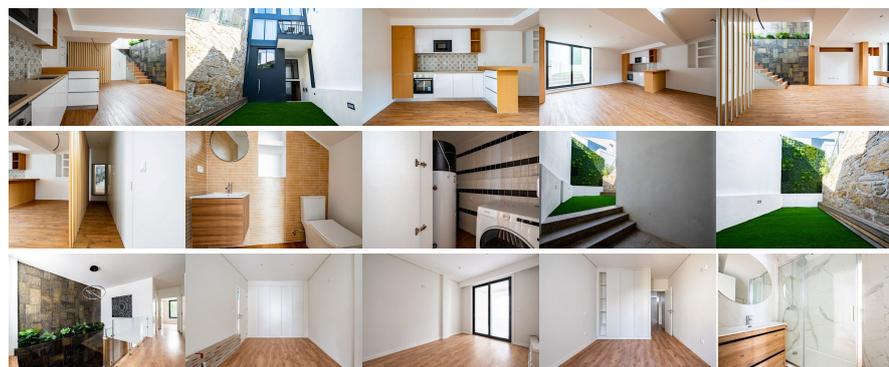


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Porto



ANA MACHADO Contacto direto:00351 933_613_301 (chamadas para rede móvel nacional) ac.machado@remax.pt Apartamento T2 duplex Renovado com entrada independente. O prédio reconstruído em 2024 com acabamentos de alta qualidade, localizado na prestigiada zona da Praça Velasquez e Monte Aventino, no Porto. É perfeito para quem procura conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada. Com uma área: 144m2 e materiais de alta qualidade e relevo. Este imóvel é a simbiose perfeita entre elementos modernos e charme tradicional sendo composto por uma luminosa sala de estar em Open Space, uma cozinha totalmente equipada e wc de serviço na parte inferior e na parte superior, uma entrada fenomenal com materiais rústicos no entanto elegantes, 2 quartos com roupeiros embutidos e bastante luz natural com vista para o terraço e uma casa de banho completa. Espaço exterior: O terraço é sem dúvida uma mais valia para quem está no centro da cidade, por trazer as seguintes potencialidades: tomar um café, fazer uma refeição, churrasco com os amigos, local de brincadeiras para os mais pequenos, ler um livro ou simplesmente relaxar ao ar livre após um longo dia. Localização: Situado na zona da Praça Velasquez e Monte Aventino, este imóvel oferece uma excelente proximidade a: Transportes públicos; Comércio local; Escolas; Estádio do Dragão; Parques e zonas verdes; Serviços variados incluindo a Loja do Cidadão. A localização privilegiada permite fácil acesso às principais vias da cidade, facilitando a deslocação para qualquer ponto do Porto. Marque já a sua visita!!! O Seu Sonho é o meu Compromisso ? Já tem o estudo da sua viabilidade financeira? Posso acompanhar todo o seu processo com assessoria financeira na intermediária de crédito líder em Portugal: Gold by Maxfinance, para o ajudar na compra da sua casa de sonho!

REFERÊNCIA: A-27234**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Campanhã**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2024**Preço:** 389.000 €

Apartamento T2

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>