

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T6 Lisboa

**REFERÊNCIA:** A-27259**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Lisboa**Freguesia:** Penha de França**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 220.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1992**Preço:** 625.000 €

T6 Areeiro

Contactos Diretos - Rui Jorge - 9\_1\_8\_1\_1\_6\_4\_1\_0 Oportunidade de investimento  
 IMÓVEL OCUPADO NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS: Apartamento T6 com uma área total de 271 m<sup>2</sup> (área bruta privativa de 220 m<sup>2</sup> e área bruta dependente de 51 m<sup>2</sup>), localizado em zona nobre da cidade de Lisboa, na Av. Afonso Costa, no Areeiro. O edifício foi construído pelos Arq. Armando Salgueiro e Arq. Madalena Teves, obra a cargo do Eng. Correia Belo com construção da empresa Cobeiral Const. Beira-Alentejo, Lda., no ano de 1992, conta com dois elevadores, arrecadações e garagens. O apartamento encontra-se no 5º andar e é composto por hall de entrada, sala comum e de refeições, 5 quartos, instalações sanitárias e cozinha. Dispõe também de garagem e arrecadação. Situado numa área urbana consolidada, junto a importantes estabelecimentos comerciais, serviços, áreas verdes, escolas e transportes públicos. Conta com excelentes acessos, estando próximo das principais vias rodoviárias. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza de que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. Imóvel de desinvestimento, sem condições especiais de financiamento. Informamos que temos ao seu dispor, um gabinete financeiro que trata do seu crédito, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N° 0002250

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda> English Investment opportunity! 6-bedroom apartment with a total area of ??271 m<sup>2</sup> (gross private area of ??220 m<sup>2</sup> and gross dependent area of ??51 m<sup>2</sup>), located in a prime area of ??the city of Lisboa, on Av. Afonso Costa, in Areeiro. The building was built by Arch. Armando Salgueiro and Arq. Madalena Teves, work by Eng. Correia Belo with construction by the company Cobeiral Const. Beira-Alentejo, Lda., in 1992, has two elevators, storage rooms and garages. The apartment is on the 5th floor and comprises an entrance hall, lounge and dining room, 5 bedrooms, sanitary facilities and kitchen. It also has a garage and storage room. Located in a consolidated urban area, next to important commercial establishments, services, green areas, schools and public transport. It has excellent access, being close to the main highways.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>