

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T6 Lisboa

**REFERÊNCIA:** A-27259**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Lisboa**Freguesia:** Areeiro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 220.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1992**Preço:** 420.000 €

T6 Areeiro

IMÓVEL OCUPADO - Usufruto vitalício - NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS: T6 de 271 m² no Areeiro, Lisboa, com cinco casas de banho, dois lugares de garagem e arrecadação. Este apartamento na Avenida Afonso Costa é um dos raros exemplos de espaço, luz e solidez construtiva num dos bairros mais centrais e bem servidos da capital. O edifício foi projectado pelos Arquitectos Armando Salgueiro e Madalena Teves, com engenharia a cargo do Eng.º Correia Belo e construção executada pela empresa Cobeiral – Construções Beira-Alentejo, Lda., concluída em 1992. Um selo de qualidade que garante durabilidade e valorização. Composição do imóvel: - Hall de entrada - Sala de estar e de jantar - Seis quartos, dois dos quais em suite - Cinco casas de banho - Cozinha O edifício dispõe de dois elevadores e porteiro. O apartamento ocupa um quinto andar com varandas em várias divisões, garantindo excelente exposição solar. A localização é um dos seus maiores activos. O metro e os autocarros ficam a quatro minutos a pé. Todo o comércio, bancos, a Alameda, a Avenida Guerra Junqueiro e o Parque da Bela Vista estão à distância de um passeio. Acessos fáceis a toda a cidade. CONTACTO DIRECTO Gabriel Magalhães ? +3_5_1_9_1_8_7_7_0_5_7_7 (custo de chamada móvel nacional) ✉ gmagalhaes@remax.pt O apartamento, situado no 5.º andar Localizado em área urbana consolidada, o imóvel beneficia de proximidade a estabelecimentos comerciais, serviços, escolas, zonas verdes e transportes públicos. Dispõe ainda de excelentes acessos rodoviários, encontrando-se próximo das principais vias de ligação da cidade. Síntese Trata-se de um apartamento de tipologia superior, com dimensões generosas e localização privilegiada, ideal para investimento em zona de reconhecida valorização e qualidade urbana. Informamos que temos ao seu dispor, um gabinete financeiro que trata do seu crédito, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250 CONTACTO DIRECTO Gabriel Magalhães ? +351 918 770 577 (custo de chamada móvel nacional) Informamos que temos ao seu dispor, um gabinete financeiro que trata do seu crédito, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250 Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza de que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. Imóvel de desinvestimento, sem condições especiais de

financiamento.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>