

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T3 Aveiro

**REFERÊNCIA:** A-27277**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Aveiro**Freguesia:** Glória e Vera Cruz**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 124.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1997**Preço:** 335.000 €

Apartamento T3 nas Barrocas, Aveiro.

PAULA BASTOS +351\_937\_032\_472 Chamada para rede móvel nacional [pmbastos@remax.pt](mailto:pmbastos@remax.pt) Apartamento T3 nas Barrocas, Aveiro. Localizado numa avenida com comércio, serviços, escolas, hipermercado, ginásio, etc. Na proximidade da estação de comboios, estação de autocarros, avenida Dr. Lourenço Peixinho, canal de São Roque, Passadiços do Vouga e junto à zona histórica de Aveiro, a sete minutos das praias, a dois minutos da A25, A17, A1, A29 e Nacional Europa. Apartamento T3 com as seguintes características, área útil 124m<sup>2</sup>, garagem fechada com 18m<sup>2</sup>, terraço, num quinto andar com vista para o canal, tem vidros duplos, caixilharia em alumínio, a cozinha e escritório com piso radiante, os três quartos com roupeiros, sala com uma área generosa e com lareira, corredor, todos estes compartimentos com piso em madeira e ainda as duas casas de banho completas com piso em cerâmica. Este apartamento tem uma particularidade, jogo de luzes inteligentes em todos os compartimentos, onde à noite pode controlar compartimento a compartimento a densidade da luz, no corredor a luz funciona como sensor. T3 inserido num prédio com seis andares, tem elevador, na cave garagem fechada para uma viatura. Ligue e agende a sua visita, irá surpreender-se com as áreas, generosas, luz natural, suite com acesso ao terraço, as vistas sobre o canal e o conforto que destaca este apartamento situado nas Barrocas, zona residencial e junto ao centro de Aveiro. Venha conhecer! Marque a sua visita!

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>