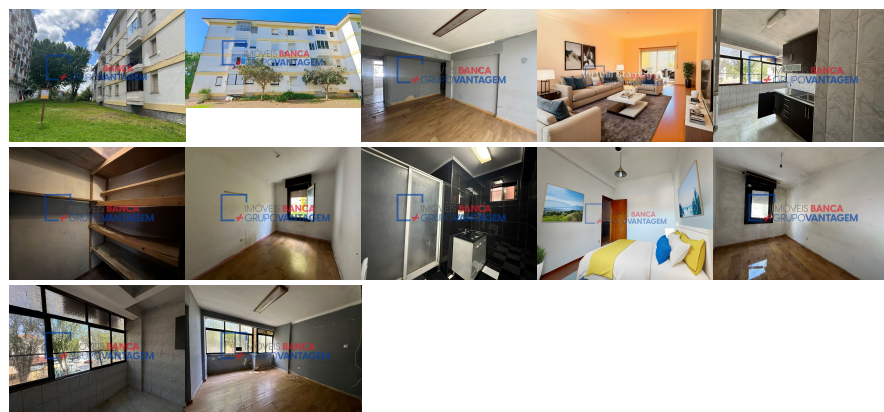


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T4 Barreiro

**REFERÊNCIA:** A-27314**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 148.000 €

Apartamento T4, com 77 metros quadrados, localizado no Alto do Seixalinho, Barreiro, distrito de Setúbal. Este imóvel apresenta uma excelente oportunidade para quem deseja remodelar uma casa de acordo com suas preferências e necessidades! O apartamento necessita de obras totais, o que proporciona uma chance única de renovar e personalizar cada detalhe, desde a estrutura até os acabamentos. Ao entrar no imóvel, você encontra um hall de entrada que dá acesso a quatro quartos espaçosos, uma sala de estar ampla, uma cozinha e instalações sanitárias. A configuração do apartamento permite diversas possibilidades de reconfiguração dos espaços, oferecendo flexibilidade para criar um ambiente moderno e funcional. A luz natural é um dos pontos fortes deste apartamento, com janelas bem posicionadas que garantem boa iluminação em todos os cômodos. Esta característica não só valoriza o imóvel, como também proporciona um ambiente mais agradável e acolhedor. Em termos de localização, o apartamento está inserido numa zona com acesso fácil a uma ampla variedade de serviços e comodidades. Nas proximidades, encontra-se hipermercados, comércio local, diversas opções de transporte público e escolas. Além disso, a estação fluvial e ferroviária está situada a cerca de um quilómetro de distância, facilitando o deslocamento para outras áreas. Este imóvel representa uma excelente oportunidade de investimento, tanto para quem busca uma residência própria, adaptada ao seu gosto e estilo de vida, quanto para investidores que desejam revitalizar o espaço para fins de arrendamento ou venda. Com a possibilidade de transformar completamente o apartamento, as opções são inúmeras e a valorização do imóvel pode ser significativa. Se procura um projeto de renovação onde possa expressar sua criatividade e atender às suas necessidades específicas, este apartamento no Alto do Seixalinho é a escolha ideal. Não perca a oportunidade de criar a casa dos seus sonhos num local com excelente localização e potencial de valorização. Contato Direto Alexandre Ventura Tel : 913602331 E-mail- am.ventura@remax.pt CHAMADA PARA REDE MOVEL NACIONAL T4 Apartment with Renovation Potential in Alto do Seixalinho, Barreiro This T4 apartment, spanning 77 square meters, is located in Alto do Seixalinho, Barreiro, in the district of Setúbal. This property presents an excellent opportunity for those looking to remodel a home according to their preferences and needs! The apartment requires complete renovation, providing a unique chance to renew and personalize every detail, from the structure to the finishes. Upon entering the property, you are greeted by an entrance hall that leads to four spacious bedrooms, a large living room, a kitchen, and sanitary facilities.

The configuration of the apartment allows for various possibilities of reconfiguring the spaces, offering flexibility to create a modern and functional environment. Natural light is one of the strengths of this apartment, with well-positioned windows ensuring good illumination in all rooms. This feature not only enhances the property but also provides a more pleasant and inviting atmosphere. In terms of location, the apartment is situated in an area with easy access to a wide range of services and amenities. Nearby, you will find supermarkets, local shops, various public transport options, and schools. Furthermore, the ferry and train station is located about one kilometer away, facilitating travel to other areas. This property represents an excellent investment opportunity, both for those seeking a personal residence tailored to their taste and lifestyle and for investors looking to revitalize the space for rental or sale purposes. With the potential to completely transform the apartment, the options are numerous, and the property's appreciation can be significant. If you are looking for a renovation project where you can express your creativity and meet your specific needs, this apartment in Alto do Seixalinho is the ideal choice. Don't miss the opportunity to create your dream home in a location with excellent amenities and appreciation potential. Appartement T4 avec Potentiel de Rénovation à Alto do Seixalinho, Barreiro Cet appartement T4, d'une superficie de 77 mètres carrés, est situé à Alto do Seixalinho, à Barreiro, dans le district de Setúbal. Ce bien représente une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent remodeler une maison selon leurs préférences et leurs besoins ! L'appartement nécessite une rénovation complète, offrant une chance unique de renouveler et de personnaliser chaque détail, de la structure aux finitions. En entrant dans le bien, vous êtes accueilli par un hall d'entrée qui donne accès à quatre chambres spacieuses, un grand salon, une cuisine et des installations sanitaires. La configuration de l'appartement permet diverses possibilités de reconfiguration des espaces, offrant flexibilité pour créer un environnement moderne et fonctionnel. La lumière naturelle est l'un des atouts de cet appartement, avec des fenêtres bien positionnées garantissant une bonne illumination dans toutes les pièces. Cette caractéristique non seulement valorise le bien, mais crée également une atmosphère plus agréable et accueillante. En termes d'emplacement, l'appartement est situé dans une zone avec un accès facile à une large gamme de services et de commodités. À proximité, vous trouverez des supermarchés, des commerces locaux, diverses options de transports publics et des écoles. De plus, la station de ferry et de train se trouve à environ un kilomètre, facilitant les déplacements vers d'autres zones. Ce bien représente une excellente opportunité d'investissement, tant pour ceux qui recherchent une résidence personnelle adaptée à leur goût et à leur style de vie, que pour les investisseurs souhaitant revitaliser l'espace à des fins de location ou de vente. Avec la possibilité de transformer complètement l'appartement, les options sont nombreuses et l'appréciation de la propriété peut être significative. Si vous recherchez un projet de rénovation où vous pouvez exprimer votre créativité et répondre à vos besoins spécifiques, cet appartement à Alto do Seixalinho est le choix idéal. Ne manquez pas l'occasion de créer la maison de vos rêves dans un emplacement avec d'excellentes commodités et un potentiel d'appréciation. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>