

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Porto****REFERÊNCIA:** A-27320**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Bonfim**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2012**Preço:** 447.000 €

ANA MACHADO Contacto direto:00351 933\_613\_301 (chamadas para rede móvel nacional) [ac.machado@remax.pt](mailto:ac.machado@remax.pt) Apartamento T3 para Venda - Bonfim, Porto Sofisticado apartamento T3, com uma generosa área bruta de 198m<sup>2</sup>, localizado em uma das zonas mais valorizadas da freguesia do Bonfim, na encantadora Praça das Flores. Este imóvel destaca-se pelo seu design contemporâneo e elegante, além de apresentar acabamentos e equipamentos de alta qualidade. Características do Apartamento: - 3º piso com orientação solar Sul-Nascente-Norte, garantindo luminosidade natural durante todo o dia. Disposição Interior: Hall de Entrada: Acolhedor e bem iluminado. Cozinha: Equipada, depósito para águas quentes conectado a um painel solar na cobertura do edifício. Sala: Ampla com pavimento em madeira Jotobá, conferindo um toque de sofisticação. Teto com focos de iluminação estratégicos, criando um ambiente aconchegante. Duas portas de acesso à varanda, proporcionando um espaço arejado e luminoso, perfeito para relaxar. Quartos: - Suíte: Com casa de banho privativa, ideal para total conforto e privacidade, com luz natural. - Dois Quartos: Espaçosos, equipados com armários embutidos em madeira natural, oferecendo ampla capacidade de arrumação. Casas de Banho: - WC Geral: Com banheira e janela para o exterior, permitindo uma agradável entrada de luz natural. Amenidades: - Estacionamento: Lugar de aparcamento no piso térreo. - Espaço de Arrumos: Área independente e fechada, perfeita para armazenamento adicional. - Edifício: 100% residencial, equipado com 2 elevadores e rampa interna para acessibilidade, proporcionando conforto e segurança. Localização: O apartamento está situado em uma localização privilegiada, cercado por uma excelente infraestrutura, incluindo acessos facilitados, supermercados, comércio, serviços, transportes e escolas. Este ambiente torna-o ideal para famílias e profissionais que buscam um estilo de vida prático e confortável. Se você está à procura de um espaço moderno e espaçoso, localizado no coração do Bonfim, este apartamento T3 é a escolha perfeita! Agende agora a sua visita e venha conhecer o seu novo lar! O Seu Sonho é o meu Compromisso ? Já tem o estudo da sua viabilidade financeira? Posso acompanhar todo o seu processo com assessoria financeira na

intermediária de crédito líder em Portugal: Gold by Maxfinance, para o ajudar na compra da sua casa de sonho!

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>