## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## **DETALHE DO IMÓVEL**

## Prédio 0 Oeiras





R U I | F E R N A N D E S contacto direto: "."9"."1"."8"."1"."1"."6"."4"."1"."0"." (chamada para a rede móvel nacional) e-mail: rj.fernandes@remax\_pt Prédio de escritórios localizado em Linda-a-Pastora, Queijas, no concelho de Oeiras Este imóvel está situado em área urbana consolidada, oferecendo excelente visibilidade e acessibilidade, como os acessos à A5 que permitem acesso rápido e fácil a Lisboa e Cascais, além de conexões privilegiadas com a CREL, A16 e A1. Prédio com 6.500 m2 de área de construção acima do solo, possui 4 elevadores, 6 escritórios e 54 lugares de estacionamento. Os pisos estão distribuídos da seguinte forma. Piso O: R/C - com 2 armazéns = 1.757m2, com acesso externo para cargas e descargas, sendo que 1 armazém está devoluto. Piso 1 : estacionamentos + arrecadação = 1.593m2, com um total de 54 lugares de estacionamento, sendo que 48 lugares estão devolutos. Piso 2 : 2 escritórios = 1.585m2, sendo que 1 escritório devoluto. Piso 3 : 2 escritórios = 1.585m2, devolutos. Piso 4 : 2 escritórios = 1.587m2, devolutos. Existem também 31 lugares no estacionamento no exterior. Contacto direto: Rui Jorge Fernandes 9\_1\_8\_1\_1\_6\_4\_1\_0 rj.fernandes@remax.pt \*Chamada para rede móvel nacional\* A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel NOTA: IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO, sem financiamento 100%. Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

REFERÊNCIA: N-27340

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Oeiras

Freguesia: Carnaxide e Queijas

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 6500.00 m²

**Área terreno:** m²

Ano de Construção:

Preço: 7.800.000 €

Prédio Oeiras

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com