

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Setúbal

**REFERÊNCIA:** A-27489**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Setúbal**Freguesia:** S.Julião, N.S. da Anunciada e S.Maria da Graça**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** 126.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 390.000 €

T2 em Setúbal com Terraço em Condomínio Fechado

PAULO MACHADO 9_3_5_6_2_4_1_6_7 (Chamada para a rede móvel Nacional)
 Apartamento T2 como novo em Condomínio fechado. Este apartamento T2 em Setúbal é uma excelente oportunidade para quem busca conforto, modernidade e uma localização privilegiada. Localizado em um condomínio fechado, o imóvel destaca-se pela proximidade com diversos serviços essenciais, como transportes públicos, escolas, mercados, restaurantes e pela proximidade de pontos turísticos, como a zona histórica, o famoso Mercado do Livramento e as praias deslumbrantes da região. Características do apartamento: - Hall de entrada: Amplo e luminoso, oferecendo uma sensação de boas-vindas. - Casa de banho: Com poliban, prática e funcional. - Cozinha equipada: Com forno, placa, exaustor e termoacumulador. A cozinha dá acesso a um terraço, ideal para refeições ao ar livre ou momentos de relaxamento, incluindo uma área relvada. - Sala de estar: Generosa, dividida em quatro zonas — sala de estar, sala de jantar, área de leitura e um escritório — com acesso ao terraço, proporcionando bastante luz natural e espaço para lazer. - Hall para os quartos: Com roupeiro embutido, otimizando o espaço de arrumação. - Casa de banho completa**: Inclui banheira e janela, garantindo ventilação e luz natural. - Quarto 1: Com bastante luz natural e roupeiro embutido. - Quarto 2: Inclui um closet impressionante, com roupeiro embutido de parede a parede (15 portas), oferecendo excelente espaço de arrumação. Sala 38,25 m²; Cozinha 13,53 m² com despensa 1,20 m²; hall entrada 11,55 m²; hall dos quartos 11,55 m²; Quartos 13,40 m² e 13,50 m², ambos com roupeiro; Casa de Banho completa de apoio aos quartos 4,75 m²; Casa de Banho social 2,40 m²; Terraço com 30m². CONDOMÍNIO: 85,86€ MENSAIS Com todas as comodidades necessárias a poucos minutos de distância e uma excelente rede de transportes, este apartamento é perfeito para quem busca conveniência e qualidade de vida.

Agende sua visita! Não deixe de fazer uma visita, ligue-me e marque uma visita onde toda esta informação será dada ao pormenor. A Remax + Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>