

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Sintra

**REFERÊNCIA:** A-27526**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Queluz e Belas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Recuperado**Área útil:** 73.50 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 245.000 €

Apartamento T3 em Queluz

Apartamento T3+1 Remodelado em Queluz - Oportunidade Única! Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Disponível para mais esclarecimentos. Descubra este fantástico apartamento T3+1 com 114 m², totalmente renovado, no centro de Queluz. Com uma localização privilegiada e excelentes acessos, este imóvel é ideal para quem procura qualidade de vida, conforto e proximidade a todo o tipo de comércio e serviços. Situado no 2º andar de um edifício com elevador, este apartamento destaca-se pela sua extraordinária luminosidade, proporcionada pela excelente exposição solar. Com um design moderno e acabamentos de qualidade, este apartamento oferece: - Cozinha equipada com eletrodomésticos modernos (máquina loiça, combinado, placa, forno, exaustor e termo-acumulador) bem com acesso a uma varanda; - Sala ampla e acolhedora, ideal para convívios em família ou entre amigos; - 3 quartos, um deles com varanda privada, proporcionando um ambiente tranquilo e confortável; - 2 casas de banho completas, funcionais e elegantes. - Caixilharia oscilo-batente em toda a casa. A localização é uma das mais procuradas em Queluz. A poucos minutos a pé da Estação de Comboios de Queluz, garante fácil acesso a Lisboa, Sintra, Cascais e outras áreas vizinhas. Nas proximidades, encontra ainda o Parque Urbano Felício Loureiro, um excelente espaço verde para momentos de lazer e atividades ao ar livre. Este apartamento é uma excelente oportunidade, quer para habitação própria, quer como investimento. Não perca a chance de viver no coração de Queluz, num imóvel que combina modernidade, conforto e uma localização imbatível! Marque já a sua visita! NOTA: Se necessitar de ajuda no crédito habitação, com a nossa empresa especialista de intermediação de crédito, GOLD by Maxfinance, todo o processo torna-se mais ágil e descomplicado! E o melhor, é um serviço gratuito para si, não perca tempo e peça-nos ajuda agora! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do mercado. A nossa missão é realizar os seus sonhos na compra ou venda do seu imóvel. CONTACTO DIRETO: VITOR TEIXEIRA 9_1_3_5_2_8_3_0_7 *Chamada para rede móvel nacional*

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>