

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Barreiro****REFERÊNCIA:** A-27548**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Palhais e Coima**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 151.55 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2010**Preço:** 295.000 €

Apartamento T3 Duplex Barreiro

“2026 pode ser um ano de mudanças — comece com o investimento certo.” Apartamento T3 Barreiro **INDISPONÍVEL PARA VISITAS!!** Apartamento **ARRENDADO ATÉ 31/01/2028**. Vendido nesta condição. Apartamento T3 em Duplex com uma área bruta privativa de 151,55m² Possui um lugar de estacionamento na cave, localizado em palhais, Barreiro. A fração distribui-se por dois pisos, com sala ampla, cozinha e wc no piso de entrada. Possui três quartos sendo um deles uma suite e uma casa de banho. Edifício recente, em fase final de obtenção de Licença de Utilização. Inserido num urbanização recente, nas proximidades de todo tipo de comércio, transportes escolas farmácia correios.na proximidade do centro do barreiro e junto á N 10 e fácil a cesso à A33 e A2. Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Disponível para mais esclarecimentos. Para mais informações, contacte-nos! Tratamos da aprovação do seu crédito. **CONTACTO DIRECTO** Helena Simão +351 937 996 323 helenasimao@remax.pt **IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO**. Escolher o Grupo RE/MAX Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. 3 bedroom duplex flat Barreiro Flat **RENTED UNTIL 31/01/2028**. Sold in this condition. 3 bedroom duplex flat with a gross private area of 151.55m². It has a parking space in the basement, located in Palhais, Barreiro. The apartment is spread over two floors, with a large lounge, kitchen and bathroom on the entrance floor. It has three bedrooms, one of which is en suite, and a bathroom. Inserted in a recent urbanisation, close to all types of commerce, transport, schools, pharmacy, post office, close to the centre of Barreiro, next to the N10 and easy access to the A33 and A2. Property covered by the tax benefits of home ownership with exemption from IMT and IS for young people up to the age of 35. Available for further information. For more information, contact us! We'll take care of your credit approval. **DIRECT CONTACT**

Helena Simão +351 937 996 323 helenasimao@remax_pt “2026 can be a year of change — start with the right investment.” DIVESTMENT PROPERTY WITH NO SPECIAL FINANCING CONDITIONS. Choosing the RE/MAX Group means: Opting for the most efficient network of Property Consultants on the market, capable of advising and assisting you in the purchase of your property. Whatever the value of your investment, you can always be sure that your new property is not just a part of what we do, it's everything we do. Apartamento 3 chambres Barreiro Apartamento LOUÉ JUSQU'AU 31/01/2028. Vendu en l'état, Occupé !!! Apartamento en duplex de 3 chambres à coucher avec une surface privée brute de 151,55m2. Il dispose d'une place de parking au sous-sol, situé à Palhais, Barreiro. L'appartement est réparti sur deux étages, avec un grand salon, une cuisine et une salle de bains à l'étage d'entrée. Il dispose de trois chambres à coucher, dont une en suite, et d'une salle de bains. Inséré dans une urbanisation récente, proche de tous types de commerces, transports, écoles, pharmacie et poste. Proche du centre de Barreiro, à côté de la N10 et facile d'accès à l'A33 et l'A2. Propriété bénéficiant des avantages fiscaux de l'accession à la propriété avec exonération de l'IMT et de l'IS pour les jeunes jusqu'à 35 ans. Disponible pour plus d'informations. Pour plus d'informations, contactez-nous ! Nous nous occuperons de l'approbation de votre crédit. CONTACT DIRECT Helena Simão +351 937 996 323 helenasimao@remax_pt DE CESSION SANS CONDITIONS PARTICULIÈRES DE FINANCEMENT. Choisir le Groupe RE/MAX, c'est Opter pour le réseau de conseillers immobiliers le plus performant du marché, capables de vous conseiller et de vous assister dans l'achat de votre bien. Quelle que soit la valeur de votre investissement, vous pouvez toujours être sûr que votre nouvelle propriété n'est pas seulement une partie de ce que nous faisons, c'est tout ce que nous faisons.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>