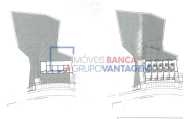
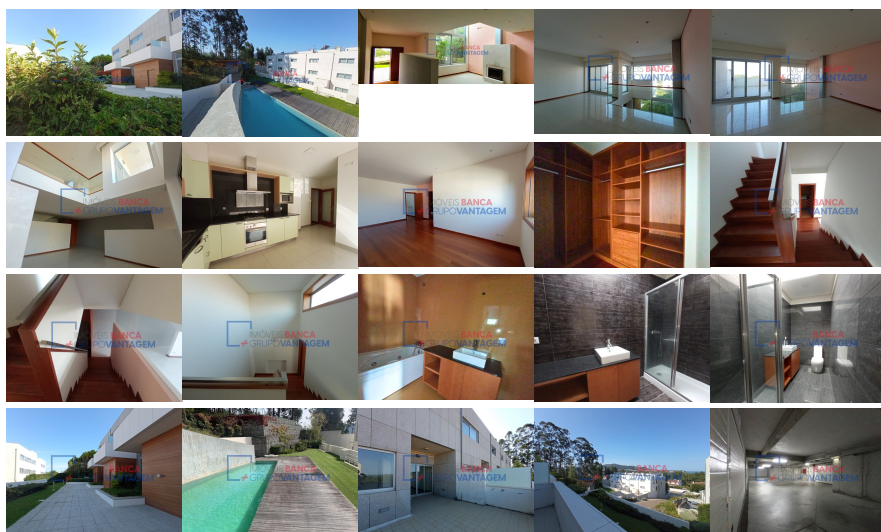


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Morada geminada T3 Caminha****REFERÊNCIA:** M-27558**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Viana do Castelo**Concelho:** Caminha**Freguesia:** Seixas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 261.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2011**Preço:** 298.000 €**MORADIA T3 - CAMINHA**

**MORADIA T3 - CAMINHA** António Rodrigues \_9\_6\_1\_3-1\_6\_8\_5\_9\_antoniomrodrigues@remax.pt Esta fabulosa moradia V3, situada em Seixas, Caminha, está disponível para venda num condomínio fechado que oferece uma excelente qualidade de vida. A apenas 200 metros do Rio Minho, esta propriedade destaca-se pela sua localização privilegiada, vistas deslumbrantes para o rio e para a serra, e uma excelente exposição solar. Em ótimo estado de conservação, a moradia dispõe de três quartos, dos quais dois são suites, uma delas com closet. A sala inclui um recuperador de calor, proporcionando conforto adicional, e a moradia oferece ainda um amplo terraço, garagem com capacidade para três carros e um logradouro privado. O condomínio conta com piscina e ótimos acessos, estando localizado a poucos minutos do centro da cidade e próximo de todos os serviços essenciais. Esta é a oportunidade ideal para quem procura tranquilidade, conforto e proximidade com a natureza, sem abdicar da conveniência urbana. Características do Imóvel: Área do Terreno: 333 m<sup>2</sup> Área Bruta: 385 m<sup>2</sup> Área Útil: 261 m<sup>2</sup> Quartos: 3 (sendo 2 suites, uma com closet) Casas de Banho: 4 Garagem: Espaço para 3 carros Eficiência Energética: Classe D Esta moradia V3 oferece uma excelente disposição de espaços e áreas generosas, combinada com uma localização privilegiada em Seixas, Caminha. Ideal para quem valoriza conforto, privacidade e proximidade à natureza. Com uma garagem ampla, vários banhos e uma área exterior agradável, esta propriedade é perfeita para usufruir de uma vida tranquila e confortável. Marque agora a sua visita! " A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel."

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>