

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Setúbal

**REFERÊNCIA:** A-27570**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Setúbal**Freguesia:** S.Julião, N.S. da Anunciada e S.Maria da Graça**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 85.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 199.000 €

Apartamento T2 com 85m2 em Setúbal

PAULO MACHADO 9\_3\_5\_6\_2\_4\_1\_6\_7 ( Chamada para a rede móvel Nacional )  
 Apartamento T2 com 85m2 com possibilidade de transformar em T2+1 Dois quartos amplos, , cozinha espaçosa e com despensa, WC completa, com banheira, sala ampla e iluminada, ideal para receber amigos e familiares. O hall de entrada do prédio é espaçoso e possui uma cadeira elevatória. Situado em uma cave alta com bastante luminosidade, em um prédio de 4 andares, localizado numa das melhores zonas de Setúbal. Está a poucos passos de escolas, serviços, comércios, parques jardins, e do famoso estádio de futebol do Vitória de Setúbal. A localização é ideal para quem gosta de passeios tranquilos, pois estão a apenas 10 á 15 minutos da encantadora zona marginal, onde pode desfrutar de vistas deslumbrantes e momentos relaxantes à beira mar. Setúbal é uma cidade portuguesa capital do Distrito de Setúbal estando englobada na Área Metropolitana de Lisboa. Tem aproximadamente uma área de 51,49 km2 e 90 396 habitantes (considerando a totalidade da área e população das freguesias de Setúbal (São Julião, Nossa Senhora da Anunciada e Santa Maria da Graça) e São Sebastião (Setúbal))em 2021, e portanto uma densidade populacional de 1.755 habitantes por km2, sendo a 9ª maior cidade do país. Não deixe de fazer uma visita, ligue-me e marque uma visita onde toda esta informação será dada ao pormenor. A Remax + Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel Tratamos da aprovação do seu crédito! Gold By MaxFinance. Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! . Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

Informações e visitas, favor contactar através  
 ou web: <https://imoveisbanca.com>