

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Morada individual T6 Alenquer****REFERÊNCIA:** M-27572**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Alenquer**Freguesia:** Alenquer (Santo Estêvão e Triana)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 192.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 380.000 €

Moradia T4+2 em Casais Novos - Alenquer

Contacto: Luciane Rabuske - 9\_1\_5\_4\_1\_4\_5\_7\_2 Moradia T4+2 em Casais Novos, Alenquer – Conforto e Espaço para Toda a Família! Esta ampla moradia de 6 quartos em Casais Novos, Alenquer, é perfeita para quem procura uma casa espaçosa, confortável e equipada para o seu estilo de vida. Com ar condicionado em todas as divisões e uma divisão inteligente dos espaços, esta casa é a combinação ideal entre funcionalidade e conforto. No terraço de 100m<sup>2</sup>, encontrará um espaço exterior único, com barbecue, forno e zona de lazer, ideal para reunir a família e amigos. A garagem espaçosa tem capacidade para 1 carro, e a cave inclui uma acolhedora adega. No R/C, a cozinha com 19m<sup>2</sup> é luminosa e prática, com ligação ao exterior, e a sala comum de 35m<sup>2</sup>, dividida em sala de jantar e de televisão, é o centro perfeito para momentos em família. Ainda neste piso, existe um quarto e uma casa de banho completa. No 1º piso, encontrará 3 quartos, todos com ar condicionado, incluindo uma suíte confortável. Dois dos quartos têm varandas, e há uma casa de banho adicional para apoio. O sótão oferece 2 quartos adicionais, ambos com arrecadações fechadas e ar condicionado, e uma casa de banho, proporcionando flexibilidade para alojar visitas ou criar espaços de trabalho ou lazer. Localizada numa zona privilegiada, há 6 min do Campera Outlet Shopping, do centro de Alenquer e do Carregado, esta moradia oferece acessos rápidos a Lisboa (20 minutos), comboios e autoestradas, ideal para quem necessita de deslocações frequentes. Não perca a oportunidade de conhecer esta moradia espaçosa e bem localizada. Agende já a sua visita! NOTA: Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Disponível para mais esclarecimentos. Não é imóvel de banco, não há financiamento 100%.

Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

\*Chamada para rede móvel nacional\*

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>