

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Vila Nova de Gaia

**REFERÊNCIA:** A-27644**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Vila Nova de Gaia**Freguesia:** Gulpilhares e Valadares**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 207.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 465.000 €

ANA MACHADO Contacto direto:00351 933_613_301 (chamadas para rede móvel nacional) ac.machado@remax.pt Apartamento T5 Dúplex em Valadares, com 240m² e Vista Mar. Este extraordinário apartamento T5 Dúplex, com 240m², está localizado em Valadares, numa zona privilegiada junto à praia, proporcionando uma vista deslumbrante e um estilo de vida de elevado conforto e qualidade. Com três frentes, o imóvel é inundado por luz natural ao longo de todo o dia, criando uma atmosfera luminosa e acolhedora. Destaques do Imóvel: - Garagem Fechada: Espaçosa garagem com 90m², oferecendo amplo espaço para estacionamento e arrumação. Piso Inferior: - Cozinha: Totalmente equipada e funcional, com acesso a uma varanda que oferece uma vista magnífica para o mar. - Sala: Generosa sala de 40m², extremamente luminosa, com varanda orientada a sul, ideal para momentos de lazer em família. - Quartos: Três quartos no total, um dos quais é uma suíte. Todos os quartos dispõem de roupeiros embutidos. - Casas de Banho: Uma casa de banho completa e um WC social para maior conveniência. Piso Superior: - Quartos: Dois quartos adicionais, ambos com roupeiros embutidos, incluindo uma segunda suíte, proporcionando conforto e privacidade. - Escritório: Espaço ideal para trabalhar ou estudar, com excelente luz natural e acesso a dois terraços com vistas incríveis para o mar. - Casas de Banho: Duas casas de banho completas, garantindo funcionalidade e conforto. - Terraços: Três amplos terraços, dois deles com vista mar, perfeitos para relaxar, aproveitar o sol e desfrutar do ar livre. Este apartamento oferece um equilíbrio perfeito entre a proximidade à praia e a conveniência de estar perto de todas as comodidades essenciais. Ideal para quem procura um lar espaçoso, repleto de luz e bem localizado, é uma oportunidade única para viver com conforto, estilo e vistas incomparáveis. Agende a sua visita!!! O Seu Sonho é o meu Compromisso ? Já tem o estudo da sua viabilidade financeira? Posso acompanhar todo o seu processo com assessoria financeira na intermediária de crédito líder em Portugal: Gold by Maxfinance, para o ajudar na compra da sua casa de sonho!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>