## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemeentral@remax.pt



## **DETALHE DO IMÓVEL**

## Apartamento T2 Vila Nova de Gaia





PAULA BASTOS pmbastos@remax.pt +\_3\_5\_1\_9\_3\_7\_0\_3\_2\_4\_7\_2 \*Chamada para rede móvel nacional Apartamento T2 em Canelas! Se procura: • Apartamento com 2 quartos; • Hall de entrada; • Sala comum com lareira; • Varanda na sala e no quarto; • Cozinha; • Lavandaria; • 2 quartos com roupeiro embutido; • 1 Casa de banho; • 1 WC serviço; • Lugar de garagem 1 carro; • Área útil 83.50 m2; • Área bruta 22.20 m2; • Próximo aos acessos para as vias rápidas; ... aqui encontra! Apartamento T2, situa-se ao nível do rés do chão com lugar de garagem e elevador. Com duas frentes orientadas a sul/poente, proporciona entrada de luz natural e é bastante luminoso. O hall de entrada dá acesso à sala, e à cozinha. A cozinha está mobilada com móveis de madeira em castanho, esquentador a gás e com instalação de gás natural. Encontra, ainda, uma casa de banho completa com banheira, 1 wc de serviço no hall de entrada, 2 quartos com roupeiros embutidos e uma varanda. O chão do hall, da sala e dos quartos são em madeira clara e as restantes divisões são em tijoleira. Faz parte integrante desta fração um lugar de garagem na cave do edifício e estacionamento gratuito no exterior do condomínio. Está bem localizado, com transportes públicos "Figueira de mato". Fácil acesso às vias rápidas A1 e A29. Marque já a sua visita! Venha conhecer! Estamos disponíveis para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel. Nós tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto comigo! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. https://imoveisbanca.com

REFERÊNCIA: A-27723

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila Nova de Gaia

Freguesia: Canelas

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 0.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2001

**Preço:** 194.000 €

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com