

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada em banda T1 Gavião****REFERÊNCIA:** M-27728**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Portalegre**Concelho:** Gavião**Freguesia:** Gavião e Atalaia**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 160.500 €

Moradia e loja à venda, Gavião

Morada de tipologia T1 e loja à venda em Gavião, Portalegre. Trata-se de uma venda conjunta de moradia composta por loja no R/c e apartamento T1 no 1º andar. A loja tem 164 m² e é composta por 1 divisão para zona de café, 1 divisão para serviço de refeições, 3 instalações sanitárias, 1 cozinha, 1 arrecadação, 1 copa. Possui ainda um logradouro. O apartamento de tipologia T1, tem entrada independente e é composto por R/C - Hall de entrada escada; 1º Andar - Hall / distribuição, quarto, casa de banho, sala e cozinha com copa; Sótão – Arrumos e terraço. Localiza-se na Avenida principal do Gavião, junto a vários serviços, comércio, bancos, CTT e junta de freguesia, com uma envolvente composta por construção habitacional similar. Dispõe de bons acessos, estacionamento facilitado e transportes públicos próximos Não perca esta oportunidade! Entre em contato conosco e agende já a sua visita! Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. CONTACTO DIRETO/DIRECT

CONTACT/DIRECT CONTACT: Cristina Perpétuo 9_6_5_5_8_7_2_7_9

cristinaperpetuo@remax.pt House of T1 type and store for sale in Gavião, Portalegre This is a joint sale of a house consisting of a store on the ground floor and a T1 apartment on the first floor. The store has 164 m² and consists of 1 area for a café, 1 area for dining service, 3 restrooms, 1 kitchen, 1 storage room, and 1 pantry. It also has an outdoor space. The T1 apartment has an independent entrance and consists of Ground Floor - Entrance hall with stairs; 1st Floor - Hall/distribution, bedroom, bathroom, living room, and kitchen with pantry; Attic – Storage and terrace. It is located on the main avenue of Gavião, near various services, shops, banks, CTT (postal service), and the parish council, surrounded by similar residential buildings. It offers good access, easy parking, and nearby public transport. Don't miss this opportunity! Contact us and schedule your visit now! Remax +Grupo Vantagem is here to help you realize your dreams, whether in buying or selling your property. Maison de type T1 et magasin à vendre à Gavião, Portalegre Il s'agit d'une vente conjointe d'une maison composée d'un magasin au rez-de-chaussée et d'un appartement T1 au premier étage. Le magasin a une superficie de 164 m² et est composé d'une pièce pour la zone café, d'une pièce pour le service de repas, de 3 installations sanitaires, d'une cuisine, d'un débarras et d'une salle à manger. Il dispose également d'un jardin. L'appartement de type T1 a une entrée indépendante et est composé de : Rez-de-chaussée - Hall d'entrée avec escalier ; 1er étage - Hall / distribution, chambre, salle de bain, salon et cuisine avec salle à manger ; Grenier – Rangements et terrasse. Il est situé sur l'avenue principale de Gavião, à

proximidade de diversos serviços, comércios, bancos, CTT e mairie, dans un environnement composé de constructions résidentielles similaires. Il bénéficie de bons accès, d'un stationnement facilité et de transports publics à proximité. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous et planifiez dès maintenant votre visite ! Remax +Groupe Vantagem est là pour vous aider à réaliser vos rêves, que ce soit pour l'achat ou la vente de votre bien immobilier.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>