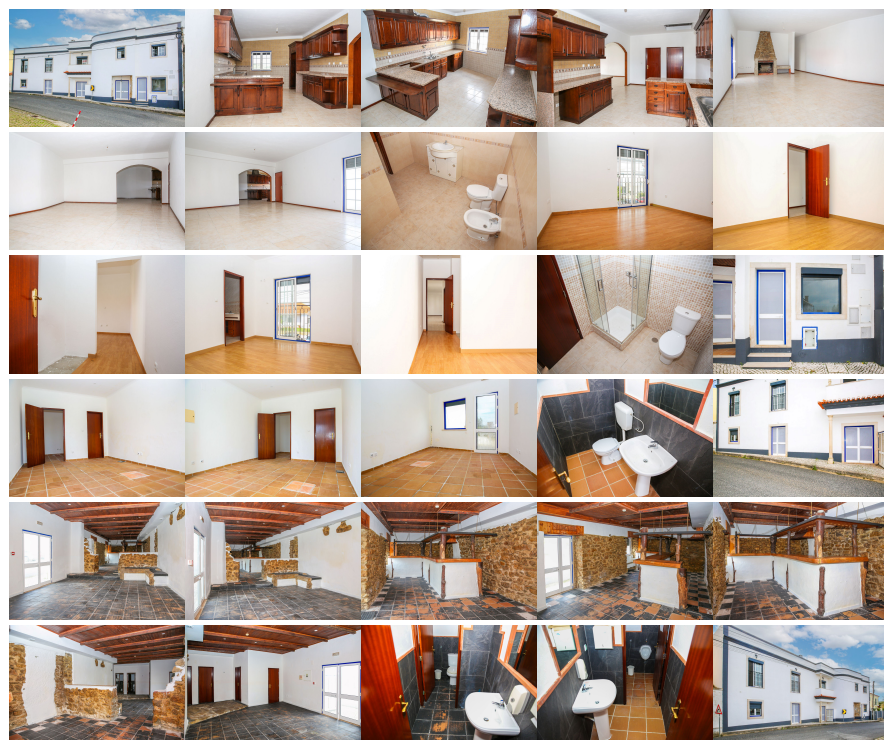


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada geminada T2 Arruda dos Vinhos****REFERÊNCIA:** M-27732**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Arruda dos Vinhos**Freguesia:** Arranho**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Arrendamento**Estado:** Recuperado**Área útil:** 281.20 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 2.100 €

Para mais informações contacte diretamente: Diogo Carvalho | 917 658 978 | diogo.carvalho@remax.pt Moradia com comércio para arrendamento em Nossa Senhora de Ajuda, freguesia de Arranhó e concelho de Arruda dos Vinhos O imóvel é composto por 2 pisos e encontra-se dividido em 3 frações independentes: 1- No 1º andar conta com um apartamento T2 com uma área 145,50m²: Uma cozinha com dispensa. Uma sala de estar espaçosa, com uma lareira e uma varanda. Dois quartos, sendo um deles suíte. Duas casas de banho. 2- No R/C conta com uma área de 107 m² com a afetação de comércio com duas casas de banho e arrecadação. 3- No R/C conta ainda com outra área de 28,40m² com a afetação de serviços com uma casa de banho e arrecadação. Localizado numa zona serena com vistas deslumbrantes para o campo, este imóvel oferece proximidade a todo o tipo de serviços, nomeadamente, centro escolar, centro de dia, piscinas, escuteiros, restaurantes, mercearia, parque infantil, talho, peixaria, feira semanal, posto de CTT, espaço cidadão e centro de saúde. Também é servida de transportes para Bucelas com ligação direta para Lisboa, Arruda dos Vinhos e Sobral de Monte Agraço. Rápidos acessos a Bucelas, Arruda dos Vinhos e Sobral monte Agraço. Não perca esta oportunidade. Agende já a sua visita! Requisitos: 1. Pagamento de 1 renda adiantada e 2 mês de caução (o valor como caução será devolvido quando terminar o arrendamento caso não se verifiquem danos, prejuízos ou valores por regularizar) 2. Documentação necessária: a) Últimos 3 recibos de vencimento b) Declaração emitida pela entidade patronal definindo vínculo contratual e duração do mesmo. c) Fotocópias documentos de identificação (Cartão Cidadão, Autorização de Residência, Passaporte) d) IRS e nota de liquidação 2023

Morada com comércio para arrendamento em Nossa Senhora de Ajuda

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>