

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Loteamento para moradias Torres Vedras

**REFERÊNCIA:** T-27870**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Torres Vedras**Freguesia:** S.P., Santiago, S.M. Castelo e S.Miguel, Matacães**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 525.000 €Terreno urbanizável com uma área total de 59.280 m² situado na Paul, Torres Vedras.

Para mais informações ou marcação de visitas: Rui Arez ?00351_965_150_149 ✉ raz@remax.pt Uma oportunidade para investir ou construir o seu futuro. Terreno Rustico em grande parte urbanizável, com uma área total de 59.280 m², situado no Paul - Torres Vedras e inserido numa zona consolidada mas com potencial de expansão. Localizado a norte das instalações do Clube de Futebol "Os Paulenses", dispõe de boas acessibilidades e está a uma curta distância - 4Km - da cidade de Torres Vedras através da EN9. Por consulta ao PDM de Torres Vedras, está inserido no perímetro urbano de Nível III com cerca de 89% da área urbanizável. A oportunidade perfeita para desenvolver um projeto residencial, com a possibilidade de edificar 60 moradias com aproximadamente 210 m² de área bruta privativa. Esta informação não dispensa a consulta da CM de Torres Vedras. Localização privilegiada: Situado a poucos minutos do centro de Torres Vedras, combina a proximidade aos serviços essenciais, como escolas, supermercados e hospitais, com a tranquilidade de uma zona predominantemente residencial. Flexibilidade de construção: Permite uma variedade de opções de construção, desde moradias unifamiliares a projetos multifamiliares, ideal para atender diferentes necessidades e perfis de investimento. Pontos de interesse nas proximidades: - Excelentes acessos às principais vias rodoviárias, incluindo a A8, que conecta rapidamente a Lisboa e outras regiões. - Próximo das praias da região Oeste, oferecendo uma combinação perfeita entre campo e mar. Torres Vedras é uma cidade vibrante, rica em cultura, história e eventos, incluindo o famoso Carnaval. Esta é a oportunidade perfeita para dar vida aos seus projetos num dos locais mais promissores do Oeste. Não perca tempo e venha conhecer!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>