

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada individual T3 Celorico de Basto****REFERÊNCIA:** M-27873**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Celorico de Basto**Freguesia:** Ribas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 246.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2007**Preço:** 158.000 €**MORADIA T4 - CELORICO DE BASTO**

MORADIA T4 - CELORICO DE BASTO António Rodrigues _9_6_1_3_1_6_8_5_9_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição do Imóvel Estado: Móvel sem licença de utilização. Identificação dos imóveis: 104589 / 104590 / 104591 / 104592 / 104593. Venda conjunta: Moradia V4 + 4 terrenos rústicos. Detalhes da Moradia: Tipologia: V4 (4 quartos, sendo 2 suítes). Área do terreno: 7.750 m². Distribuição dos pisos: Piso inferior: Espaço amplo para garagem/arrumos. Piso superior: 4 quartos (2 suítes). 3 casas de banho. Sala e cozinha em conceito open space. Anexo: Estrutura contígua com 2 pisos. Terrenos Rústicos Área total dos terrenos: 12.435 m². Características: Parte da área (cerca de 4.500 m²) possui vinha plantada, atualmente sem tratamento. Localização Freguesia: Ribas. Distâncias: 10 km de Celorico de Basto (principais serviços e comércio). 10 km de Mondim de Basto. 17 km de Fafe. 12 km do nó de acesso à A7 (Arco de Baúlhe). Envoltente: Zona rural com moradias unifamiliares isoladas, terrenos agrícolas e florestais. Condições de Venda **NOTA IMPORTANTE** : Propostas: O banco considerará propostas com valor igual ou superior ao preço anunciado. Prazo: Propostas recebidas até às 17h00 do dia 16/12/2024 serão analisadas como recebidas simultaneamente. Esta é uma oportunidade ideal para quem procura uma propriedade em zona rural, com bom acesso rodoviário, terreno amplo e possibilidade de aproveitamento agrícola. **FAÇA a sua PROPOSTA - VENHA CONHECER !** A RE/ MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda dos seus imóveis.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>