

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Vila Nova de Gaia

**REFERÊNCIA:** A-27881**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Vila Nova de Gaia**Freguesia:** Oliveira do Douro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1992**Preço:** 276.000 €

DIOGO BRANDÃO diogobrandao @ remax . pt . + 351 . 913 . 694 . 988 . (chamada para rede móvel nacional) \* IMÓVEL ARRENDADO ATÉ MAIO DE 2026 - NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS \* Apartamento T2 em Oliveira do Douro, Vila Nova de Gaia. \* RENDIMENTO MÉDIO DE 5% \* DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: → hall de entrada; → sala com lareira; → 2 quartos com roupeiro embutido. → cozinha; → 2 wc's. → 2 lugares de garagem.... Este magnífico apartamento situa-se no 3º andar de um prédio de 7 pisos sem elevador. Estando situado à face da N222, conta com uma excelente acessibilidade junto a transportes, comércio, áreas verdes, escolas e, toda uma envolvência, que nos proporciona uma melhor qualidade de vida!! Estrategicamente localizado numa zona residencial, encontra-se também a menos de 2km da estação de metro D JOÃO II e a outras redes de transportes públicos, o que permite uma maior praticidade e qualidade de vida. Esta proximidade ajuda a reduzir o tempo gasto em deslocações, oferecendo maior flexibilidade e conforto no dia-a-dia! Conta com uma área total de 103 metros quadrados. ????? ???? - ?????? ? ??? ?????! DIOGO BRANDÃO diogobrandao @ remax . pt . + 351 . 913 . 694 . 988 . (chamada para rede móvel nacional)

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>