

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Terreno urbano Torres Vedras



***** ANGARIAÇÃO PARTICULAR** - Esta angariação não provém de desinvestimento bancário *** Para mais informações ou marcação de visitas: Rui Arez ?00351_965_150_149 ✉ rarez@remax.pt Terreno com 5.430m² para construção ! Descubra o Refúgio Perfeito na Praia de Santa Cruz, Silveira: Oportunidade Única para Investidores e Amantes da Tranquilidade à Beira-Mar Imagine possuir um pedaço do paraíso na deslumbrante Praia de Santa Cruz, Silveira. Apresentamos a você um terreno excepcionalmente plano, onde a serenidade das ondas quebrando na costa se une à comodidade dos serviços e do comércio ao seu alcance. Localização é tudo, e este terreno privilegiado oferece a combinação perfeita de beleza natural e conveniência urbana. Situado a meros 15 minutos da vibrante cidade de Torres Vedras, bem como a 15 minutos do acesso à A8 e a 20 minutos da icónica Vila da Lourinhã, este terreno é um portal para o melhor dos dois mundos. Você pode abraçar a tranquilidade serena da praia e, ao mesmo tempo, desfrutar da acessibilidade aos principais pontos de interesse da região. A Praia de Santa Cruz é um refúgio conhecido por seu ambiente tranquilo e beleza intocada. Além disso, não apenas a beleza natural, mas também a praticidade está ao seu alcance. Com uma ampla gama de opções comerciais e serviços disponíveis na área circundante, tudo o que você precisa está a poucos passos de distância. Para os apaixonados por história e aventura, a Vila da Lourinhã é um tesouro esperando para ser explorado. Conhecida como a Capital dos Dinossauros, oferece não apenas um vislumbre do passado distante, mas também o emocionante Parque Temático Dino Parque, um destino emocionante para todas as idades. Este terreno está inserido em uma área urbanizável, em conformidade com o plano diretor municipal. Com um índice de construção bruto de 0,40, e uma utilização comercial de 0,15, você tem a oportunidade de transformar sua visão em realidade. A autorização de construção de 3 pisos amplia suas possibilidades, permitindo que seus sonhos arquitetónicos tomem forma. Seja você um investidor em busca da próxima grande oportunidade ou alguém que anseia por uma vida à beira-mar sem sacrificar a comodidade urbana, este terreno é a resposta. Abraçando a essência da praia, paz, serviços, comércio e acessibilidade, é o lugar perfeito para construir o futuro que você merece. Nota: Os dados divulgados foram obtidos mediante consulta na Camara Municipal no decorrer deste ano. Não dispensam pedido de informação prévia a C.M.de Torres Vedras para informação de caráter vinculativo. Não perca esta excelente oportunidade de investimento!!! Estamos disponíveis para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

REFERÊNCIA: T-27888**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Torres Vedras**Freguesia:** Silveira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 327.000 €Terreno com 5.430m² para construção na Praia de Santa Cruz, SilveiraInformações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>