

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Setúbal**

Apartamento T3 Setúbal IMÓVEL ARRENDADO ATÉ 08/2026 | INDISPONIVEL PARA VISITAS !! Este apartamento T3, com uma área generosa de 145 m<sup>2</sup>, está localizado na zona do Parque do Bonfim, numa das zonas mais privilegiadas da cidade de Setúbal. Situado no 8.º e último andar de um edifício com elevador, o apartamento oferece uma vista ampla e uma ótima exposição solar. A disposição interna inclui um hall de entrada, uma sala espaçosa com varanda, três quartos, uma cozinha funcional com despensa e duas instalações sanitárias. O imóvel encontra-se próximo de uma vasta gama de comércio, serviços, escolas, espaços verdes e transportes públicos, oferecendo comodidade e qualidade de vida. Com excelentes acessos rodoviários, está situado junto às principais vias da região, como a N10 e a A12. Destaca-se ainda pela sua localização em frente ao Parque do Bonfim e a apenas 500 metros da estação de comboios de Setúbal. Para mais informações, entre em contacto connosco. Contacto direto: Adenildo Sena - Consultor Imobiliário e Gestor de Processos na Equipa de Desinvestimento de Imoveis da Banca e Fundos de Investimento RE/MAX + Grupo Vantagem Telefone (+351) 928\_125\_484 (custo de Chamada para rede móvel Nacional) E-mail: [adenildosena@remax.pt](mailto:adenildosena@remax.pt) Webpage: [www.adenildosena/remax.pt](http://www.adenildosena/remax.pt) WebSite: [ImoveisBanca.com](http://ImoveisBanca.com) 3-bedroom apartment in Setúbal PROPERTY RENTED UNTIL 08/2026 | NOT AVAILABLE FOR VIEWINGS!! This 3-bedroom apartment, with a generous area of 145 m<sup>2</sup>, is located in the Bonfim Park area, one of the most privileged areas of the city of Setúbal. Located on the 8th and top floor of a building with a lift, the apartment offers a wide view and excellent sun exposure. The internal layout includes an entrance hall, a spacious living room with a balcony, three bedrooms, a functional kitchen with a pantry, and two bathrooms. The property is close to a wide range of shops, services, schools, green spaces, and public transport, offering convenience and quality of life. With excellent road access, it is located close to the main roads in the region, such as the N10 and the A12. It also stands out for its location opposite Bonfim Park and just 500 metres from Setúbal train station. For more information, please contact us. Direct contact: Adenildo Sena - Consultor Imobiliário e Gestor de Processos na Equipa de Desinvestimento de Imoveis da Banca e Fundos de Investimento RE/MAX + Grupo Vantagem Telefone (+351) 928\_125\_484 (custo de Chamada para rede móvel Nacional) E-mail: [adenildosena@remax.pt](mailto:adenildosena@remax.pt) Webpage: [www.adenildosena/remax.pt](http://www.adenildosena/remax.pt) WebSite: [ImoveisBanca.com](http://ImoveisBanca.com) Choosing the RE/MAX Group means: Opting for the most efficient network of Real Estate Consultants on the market, who are able to advise and assist you in the purchase of your property.

**REFERÊNCIA:** A-27892**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Setúbal**Freguesia:** S.Julião, N.S. da Anunciada e S.Maria da Graça**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 120.30 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1993**Preço:** 414.000 €

Apartamento T3 ,em Setúbal

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>