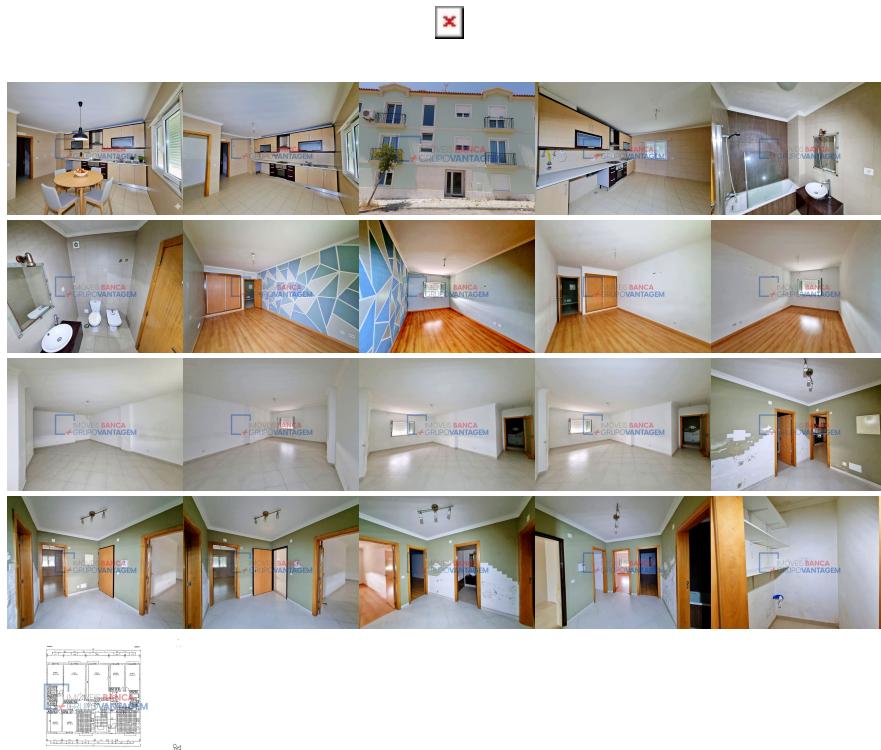


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Setúbal****REFERÊNCIA:** A-27894**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Setúbal**Freguesia:** Azeitão (São Lourenço e São Simão)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 108.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2011**Preço:** 305.000 €

Apartment T2 in Azeitão (Setúbal)

Apresentamos este amplo e funcional apartamento T2, com 124 m² de área total, situado no rés-do-chão de um edifício em zona habitacional tranquila, na freguesia de São Lourenço - Azeitão, Concelho e Distrito de Setúbal. Graças à sua localização no rés-do-chão, este imóvel é especialmente indicado para famílias com pessoas idosas ou com mobilidade reduzida, oferecendo fácil acessibilidade e conforto no dia a dia. Além disso, é uma excelente oportunidade para jovens até 35 anos, pois o imóvel está abrangido pelo incentivo do Governo com possibilidade de financiamento até 100%, sujeito à aprovação bancária.

Características do Imóvel: Área total: 124 m² Rés-do-chão – ideal para acessibilidade Hall de entrada acolhedor Sala comum espaçosa 2 quartos com boa luminosidade 1 casa de banho Cozinha funcional Lugar de parqueamento incluído Localização e Envoltório: Próximo de comércio local, escolas, serviços essenciais e zonas verdes Bons acessos às principais vias e transportes públicos Ideal para quem procura tranquilidade, sem abdicar da centralidade Aproveite esta oportunidade única de conquistar a sua casa própria, com condições vantajosas de financiamento! Perfeito para primeira habitação ou para quem valoriza conforto, segurança e praticidade. Para mais informações ou agendar a sua visita, contacte: Adenildo Sena – Consultor Imobiliário (+351) 9_2_8_1_2_5_4_8_4 adenildosen@remax.pt www.adenildo-sena.remax.pt Se desejar uma forma de contacto mais comoda e rápida, informo que estamos disponíveis por WhatsApp, através dos n^os de contacto acima indicados. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o N^o 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite e contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita! Não perca

esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>