

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Barreiro

**REFERÊNCIA:** A-27907**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Santo Antonio da Charneca**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 96.23 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1986**Preço:** 230.000 €

T3, Santo António da Charneca, Barreiro

Apartamento T3 no Barreiro (Santo António da Charneca) | 7.º piso Apresentamos este apartamento T3 localizado em Santo António da Charneca, no Barreiro, inserido no 7.º andar de um edifício com elevador, com boa exposição solar e vistas desafogadas. Características principais: Hall de entrada Sala de estar Sala de jantar Cozinha Corredor de acesso à zona privada com armário embutido 3 quartos 1 casa de banho completa com banheira 1 casa de banho com base de duche Localização e envolvente: Situado em zona residencial com proximidade a comércio, escolas, farmácia, centro de saúde e parques infantis. Dispõe ainda de bons acessos a transportes públicos, com ligações em cerca de 10 minutos à estação fluvial, ferroviária e rodoviária do Barreiro, facilitando o acesso a Lisboa. Permita-se dar o próximo passo e entre em contacto para saber mais. Às vezes, a decisão certa começa apenas com uma conversa. Informação adicional: Imóvel de desinvestimento. Elegível para benefícios fiscais destinados a jovens até aos 35 anos (isenção de IMT e Imposto do Selo), para aquisição de habitação própria permanente, nos termos da legislação em vigor (para imóveis até 316.000€). Uma excelente oportunidade para habitação própria ou investimento. Para mais informações, entre em contacto. CONTACTO DIRETO João Tiago - Consultor Imobiliário e Gestor de Processos na Equipa de Desinvestimento de Imoveis da Banca e Fundos de Investimento RE/MAX + Grupo Vantagem Telefone (+351) 924_187_608 (custo de Chamada para rede móvel Nacional) E-

mail: jptiago@remax.pt Webpage: João Tiago - Agente RE/MAX Vantagem Tagus | RE/MAX Portugal WebSite: [ImoveisBanca.com](https://imoveisbanca.com) A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu 3-Bedroom Apartment in Barreiro (Santo António da Charneca, Barreiro, on the 7th floor of a residential building, benefiting from good natural light and open views. Key features: Entrance hall Living room Dining room Kitchen Corridor with built-in storage 3 bedrooms 1 full bathroom with bathtub 1 bathroom with shower Location: Set in a residential area close to shops, schools, pharmacy, health centre and playgrounds. Well served by public transport, with connections in approximately 10 minutes to Barreiro's ferry terminal, train station and bus station, providing easy access to Lisbon. Additional information: Disinvestment property. Eligible for tax benefits for buyers up to 35 years old (IMT and Stamp Duty exemption), subject to current legislation (for properties up to €316,000). A great opportunity for both homebuyers and investors. For further information, please contact us. DIRECT CONTACT JOÃO TIAGO ☎? +351 924 187 608 (Call to national mobile network) ? jptiago@remax.pt # DESINVESTMENT PROPERTY WITHOUT SPECIAL FINANCING CONDITIONS. # WE CAN HELP YOU GET YOUR CREDIT * Purely indicative mortgage value, does not include compulsory insurance. For additional information contact the accredited MaxfinanceGold manager, Credit intermediaries registered with the Bank of Portugal No. 0002250 <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditfar/prestigio-global-ii-intermediario-de-credit-ld> a Choosing the RE/MAX + VANTAGEM Group Means: Chose the most efficient network of Real Estate Consultants in the Market, capable of advising and accompanying you in the purchase of your property.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>