

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Setúbal****REFERÊNCIA:** A-27911**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Setúbal**Freguesia:** Setúbal (S. Sebastião)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 96.14 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 240.000 €

Apartamento T2 Setúbal

Apartamento T2 Setúbal com 96m2 Excelente oportunidade para adquirir este apartamento T2 com uma área total de 96m2, situado no Setúbal perto do hospital de São Bernardo. O imóvel está localizado numa zona de comércio, serviços, escolas e hospital nas traseiras. Transportes públicos (estação de comboios e autocarros) Apartamento situado no rés do chão (com elevador) num prédio com sete andares. É composto por hall de entrada, sala de estar com lareira, 2 quartos com roupeiros embutidos, cozinha equipada com despensa e uma casa de banho. Possui estores com corte térmico e vídeo porteiro. Zona com boas acessibilidades, próximo do acesso à A2 e A12 para Lisboa e Comporta. Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Disponível para mais esclarecimentos. Para mais informações, contacte-nos!

Tratamos da aprovação do seu crédito. CONTACTO DIRECTO Jorge Jesus

9\_6\_9\_7\_0\_9\_3\_4\_8 (Chamada para rede móvel nacional) [jorgejesus@remax.pt](mailto:jorgejesus@remax.pt) IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO.

Escolher o Grupo RE/MAX Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. 2 bedroom Setúbal flat with 96m2 Excellent opportunity to purchase this 2 bedroom flat with a total area of 96m2, located in Setúbal near the hospital in São Bernardo. The property is located in an area with shops, services, schools and a hospital to the rear. Public transport (train and bus station) Flat on the ground floor (with lift) in a building with seven floors. It comprises an entrance hall, living room with fireplace, 2 bedrooms with fitted wardrobes, fitted kitchen with pantry and a bathroom. It has thermal shutters and a video intercom. Area with good accessibility, close to the A2 and A12 motorways to Lisbon and Comporta. Property covered by the tax benefits of home ownership with exemption from IMT and IS for young people up to the age of 35. Available for further information. For more information, contact

us! We'll take care of your credit approval. DIRECT CONTACT Jorge Jesus  
9\_6\_9\_7\_0\_9\_3\_4\_8 (Call national mobile network) jorgejesus@remax.pt DIVESTMENT  
PROPERTY WITH NO SPECIAL FINANCING CONDITIONS. Choosing the RE/MAX  
Group means: Opting for the most efficient network of Property Consultants on the market,  
capable of advising and assisting you in the purchase of your property. Whatever the value  
of your investment, you can always be sure that your new property is not just a part of what  
we do, it's everything we do.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>